



PROJEKTOWANIE I NADZÓR

PAWEŁ ZANIECKI / MARCIN MALINOWSKI

TEL. +48 603 440 390 TEL. +48 660 548 517

PAWEŁ ZANIECKI PRACOWNIA PROJEKTOWA

UL. PROMYKOWA 2A / 87-300 BRODNICA

www.pinbrodnica.pl / E-MAIL: pracownia@pinbrodnica.pl

TEL. +48 603 440 390

KAZ architekt

87-300 Brodnica, ul. Paderewskiego 11/22
NIP 874-107-17-30, Regon 870324387

PROJEKT BUDOWLANY

1

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
BUDOWA OGÓLNODOSTĘPNEGO, STAŁEGO POMOSTU REKREACYJNEGO
ORAZ WYPOSAŻENIA PLAŻY I KĄPIELISKA
W RAMACH INWESTYCJI „ZAGOSPODAROWANIE MIEJSCA REKREACJI
I WYPOCZYNKU W OBRĘBIE JEZIORA JANÓWKO” W MIEJSCOWOŚCI JANÓWKO,
GMINA BRZOSIE, NA TERENIE DZIAŁKI NR 29
Obręb ewidencyjny: 0003 JANÓWKO
Jednostka ewidencyjna: BRZOSIE
Identyfikator działki: 040204_2.0003.29**

OBIEKT:	Ogólnodostępny, stały pomost rekreacyjny oraz wyposażenie plaży i kąpieliska
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XXI
LOKALIZACJA:	działka nr 29 w Janówku, gmina Brzozie Id. działki: 040204_2.0003.29 obwód ewidencyjny: 0003 JANÓWKO jednostka ewidencyjna: BRZOSIE powiat brodnicki
INWESTOR:	Gmina Brzozie Brzozie 50, 87-313 Brzozie
BRANŻA:	architektoniczno-budowlana
ARCHITEKT:	mgr inż. arch. Krzysztof Zakrzewski upr. proj. GO.I.7342/135/TO/94 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
ARCHITEKT SPR.:	mgr inż. arch. Beata Smaga upr. proj. 63/2009 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
KONSTRUKTOR: (główny projektant)	mgr inż. Paweł Zaniecki upr. proj. KUP/0009/POOK/08 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
KONSTRUKTOR SPR.:	mgr inż. Marcin Malinowski upr. proj. KUP/0081/POOK/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

30 czerwca 2025r.

SPIS ZAWARTOŚCI

I.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	str. 4
	- OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	str. 4
	1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	str. 4
	2. Istniejący stan zagospodarowania działek	str. 4
	3. Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 5
	4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu	str. 5
	5. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu; informacja, czy działka lub obiekt są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską; wpływ eksploatacji górniczej na działkę; informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i ich otoczenia	str. 6
	6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str. 6
	7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	str. 6
	8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str. 7
	9. Załączniki	str. 9
	Kopie uprawnień, zaświadczeń o przynależności do izby architektów, do izby inżynierów, oświadczenie projektantów.	str. 10
	- CZĘŚĆ RYSUNKOWA	str. 20
	Mapa / kopia mapy do celów projektowych	str. 21
	1. Projekt zagospodarowania terenu skala 1:500	str. 22
II.	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	str. 23
	1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	str. 24
	2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	str. 24
	3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	str. 25
	4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	str. 25
	5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str. 25
	6. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	str. 44
	7. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	str. 44
	8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne	str. 44
	9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie	str. 44
	10. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub	

częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, oraz pompy ciepła	str. 44
11. W stosunku do budynku – analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	str. 45
12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	str. 45
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str. 45
14. Część opisowa branży architektoniczno-konstrukcyjnej	str. 45
15. Oświadczenie projektantów	str. 55
16. Część rysunkowa projektu architektoniczno-budowlanego	str. 57
2. Rzut pomostu (A); Przekrój 4-4	skala 1:100
3. Rzut pomostu (B)	skala 1:100
4. Widok (przekrój) A-B; C-D; E-F	skala 1:100
5. Widok (przekrój) G-H; Przekrój 1-1	skala 1:100
6. Widok (przekrój) H-I	skala 1:100
7. Widok (przekrój) I-J; Przekrój 2-2	skala 1:100
8. Widok (przekrój) K-L; M-N	skala 1:100
9. Widok (przekrój) O-P	skala 1:100
10. Widok (przekrój) P-R; Przekrój 3-3	skala 1:100
11. Widok (przekrój) R-S	skala 1:100
III. WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY	str. 68
- Informacja o planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 70
- Decyzja – pozwolenie wodnoprawne	str. 74

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Opis techniczny zagospodarowania terenu:

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego oraz wyposażenia plaży i kąpieliska w ramach inwestycji „Zagospodarowanie miejsca rekreacji i wypoczynku w obrębie jeziora Janówko” w miejscowości Janówko, gmina Brzozie, na terenie działki nr 29.

Teren przeznaczony pod inwestycję w chwili obecnej jest terenem zagospodarowanym częściowo plażą oraz pomostem pływającym. W ramach przygotowania przed inwestycją projektuje się demontaż istniejącego pomostu pływającego oraz uporządkowanie, częściowe usunięcie trzcinowiska. W ramach wyposażenia plaży projektuje się montowane na stałe leżaki oraz parasole.

Jako główną część inwestycji projektuje się stały pomost rekreacyjny. Pomost posadowiony na palach stalowych stężanych belkami podwalinowymi oraz tężnikami prętowymi i sztywnymi z profili walcowanych. Na konstrukcji stalowej projektuje się konstrukcję pokładu pomostu wykonaną z drewna (podłużnice oraz stężenia pokładu z belek drewnianych sosnowych, pokład z desek ryflowanych modrzewiowych). W części głównej pomostu projektuje się górny taras widokowy. Dostęp na taras poprzez schody konstrukcji stalowo-drewnianej. Konstrukcja górnego tarasu stalowa, z pokładem podobnie jak główny pomost – drewnianym. Od pomostu głównego zaprojektowano odnogę pomostu o charakterze spacerowym, ze stanowiskami wędkarskimi, tarasami widokowymi oraz altaną. Część pomostu jest wygradzona balustradami. Jako wyposażenie pomostu projektuje się na stałe mocowane do pokładu ławki, leżaki, drabinki, tablice edukacyjne i małe zjeżdżalnie dla dzieci, lunetę obserwacyjną oraz dekoracyjne (iluminacyjne) oświetlenie ledowe pomostu zasilane solarnie – każdy punkt oświetleniowy indywidualnie.

Obszar na którym projektuje się pomost (jezioro Janówko) jest oznaczony jako klasoużytek Wp.

Planowana inwestycja jest zlokalizowana na działce nr 29 w miejscowości Janówko – zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzozie uchwalonym uchwałą Nr XXIII/114/2005 Rady Gminy Brzozie z dnia 30 maja 2002r. działka nr 29 przeznaczona jest pod zbiornik wodny otwarty.

2. Istniejący stan zagospodarowania działek.

2.1 Istniejący układ komunikacyjny.

Dostęp do plaży jest istniejący – dostęp pieszy z drogi i pobocza w południowej części działki oraz z istniejących terenów zielonych wokół jeziora. Dostęp na czas budowy i serwisowy w trakcie użytkowania poprzez istniejący dostęp do jezdni drogą gruntową od południowej strony działki.

2.2 Istniejące sieci uzbrojenia terenu wraz z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym.

Teren inwestycji nie jest uzbrojony – projektowane zagospodarowanie nie wymaga uzbrojenia terenu w instalację wodno-kanalizacyjną, czy energetyczną.

2.3 Istniejąca zielen.

Na terenie będącym przedmiotem opracowania znajdują się zagospodarowane i niezagospodarowane tereny biologicznie czynne porośnięte trawnikami, oraz w większości zieleni nieurządzona, trzcinowiska.

2.4 Obsługa w zakresie gospodarowania odpadami.

Na dotychczasowych warunkach - wytwarzane odpady komunalne będą okresowo odbierane przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo. Wzdłuż pomostu przewidziano małe kosze parkowe na odpady – podobnie, jak aktualnie.

Nie projektuje się zmian – unieszkodliwianie odpadów w formie zorganizowanej, z uwzględnieniem segregacji odpadów, w oparciu o gminny i powiatowy program gospodarki odpadami, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

2.5.Charakterystyka topograficzna

Teren w obrębie inwestycji jest urozmaicony. W obrębie plaży i samej inwestycji jest równinny ze swobodnym dostępem do jeziora. Wzdłuż wschodniej granicy z działką drogową występuje znaczna skokowa różnica poziomów terenu ze stromą skarpą. Dostęp do drogi od południa z podjazdem do poziomu drogi i pobocza.

2.8.Ogrodzenie terenu

Teren nie jest ogrodzony i nie projektuje się ogrodzenia terenu.

2.9 Przyłącza

Teren nie jest wyposażony w przyłącza – projektowane zagospodarowanie nie wymaga uzbrojenia terenu w instalację wodno-kanalizacyjną, czy energetyczną.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

a). urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Nie projektuje się urządzeń budowlanych związanych z projektowanymi obiektami.

b). sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

Projektowana inwestycja nie będzie generowała ścieków bytowych ani technologicznych. Nie przewiduje się występowania innych ścieków.

c). układ komunikacyjny – bez zmian.

Nie projektuje się nowych utwardzeń terenu. Istniejący układ komunikacyjny z dostępem pieszym poprzez nieutwardzone tereny zielone i dojścia gruntowe nieutwardzone.

d). sposób dostępu do drogi publicznej

Dostęp do drogi publicznej poprzez istniejące i funkcjonujące dojścia terenami rekreacyjnymi - zielonymi i gruntowymi nieutwardzonymi. Projektowana inwestycja nie wprowadza zmian.

e). parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Istniejące uzbrojenie wodne, kanalizacyjne i elektryczne – teren inwestycji nie jest uzbrojony i nie wymaga uzbrojenia – nie projektuje się zewnętrznych sieci.

f). ukształtowanie terenu i układ zieleni

Nie wprowadza się istotnych zmian w ukształtowaniu terenu → projektowane nieznaczne niwelacje terenu w obrębie plaży, wyrównanie nawierzchni oraz przywrócenie naturalnego ukształtowania terenu w obrębie projektowanej inwestycji po zakończeniu prac budowlanych.

Istniejące tereny zieleni nieurządzonej projektuje się pozostawić bez zmian. Część trzcin kolidujących z projektowanym pomostem przeznaczona do usunięcia.

Nie przewiduje się wycinki drzew w związku z planowaną inwestycją.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Powierzchnia działki nr 29	55,92ha
Powierzchnia projektowanego pomostu:	502,53m ²
Projektowana powierzchnia górnego tarasu:	33,23m ²
Projektowana powierzchnia schodów na górny taras:	~14m ²
Orientacyjna powierzchnia istniejącej plaży:	~445m ² (w użytkowaniu 200m ²)

Przeważającą część działki stanowi powierzchnia jeziora, projektowany pomost nie zmienia jego powierzchni – powierzchnia biologicznie czynna bez zmian.

Projektowany pomost nie jest obiektem kubaturowym.

5. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu; informacja, czy działka lub obiekt są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską; wpływ eksploatacji górniczej na działkę; informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i ich otoczenia.

W projekcie zagospodarowania terenu uwzględniono zapisy miejscowego planu zagospodarowania terenu w zakresie ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu. Objęta opracowaniem działka przeznaczona jest pod zbiornik wodny otwarty.

Funkcja projektowanego obiektu – pomost rekreacyjny jest zgodna z przeznaczeniem terenu oraz nie zmienia jego przeznaczenia.

- projektowana inwestycja nie przewiduje przekształcania terenu w zakresie makroniwelacji

- przeważającą część działki stanowi powierzchnia jeziora – zachowane jest minimum 25% powierzchni biologicznej działki.

- W granicach inwestycji nie występują obiekty podlegające ochronie dziedzictwa kulturowego.

- Funkcja budynku nie wprowadza do środowiska wzrostu natężenia hałasu i wszelkich innych rodzajów oddziaływań. Inwestycja nie powoduje emisji uciążliwych zapachów, nie powoduje skażenia gleby oraz wód gruntowych na terenie posesji i poza nią. Inwestycja nie powoduje tamowania ruchu kołowego i pieszego na drodze przylegającej do posesji.

- Realizacja przedsięwzięcia nie mieści się w wykazie określonym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Dzięki zastosowanym rozwiązaniom projektowym: przestrzennym, funkcjonalnym i technicznym inwestycja nie będzie wywierała negatywnego wpływu na zdrowie ludzi, inne obiekty budowlane oraz na lokalne środowisko, tj. wody powierzchniowe i podziemne, powietrze, hałas, powierzchnie ziemi, świat roślinny i zwierzęcy oraz klimat.

Ograniczenia zabudowy wynikające z § 5 aktu prawa miejscowego tj. Uchwały Nr XXXVIII/656/17 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy.

- Projektowana inwestycja nie wiąże się zabijaniem dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry.

- Realizacja przedsięwzięcia nie mieści się w wykazie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

- Projektowana inwestycja nie wiąże się z niszczeniem zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.

- W trakcie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu.

- Projektowana inwestycja nie dokonuje zmian stosunków wodnych

- Projektowana inwestycja nie zakłada likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy o obszarów wodno-błotnych.

- Projektowana inwestycja jest inwestycją celu publicznego → nie obowiązują ograniczenia w zabudowie w zbliżeniu do zbiorników wodnych → pomost jest urządzeniem wodnym.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Nie dotyczy

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

W celu ustalenia obszaru oddziaływania obiektu dokonuje się analizy poniżej opisanych zagadnień w odniesieniu do istniejącego w sąsiedztwie zagospodarowania terenu.

Usytuowanie budynku i zagospodarowanie terenu mogące mieć wpływ na możliwość zagospodarowania działek sąsiednich

- Ochrona pożarowa

Projektowany obiekt znajduje się w odległości minimum 4m od granicy działki. Projektowany obiekt nie jest budynkiem.

- Zacienianie

Sąsiednie działki są obecnie niezabudowane budynkami lub zabudowane budynkami o funkcji mieszkalnej lub rekreacyjnej. Odległość projektowanego pomostu od istniejącego budynku na działkach sąsiednich wynosi ponad 150m. Tym samym projektowana inwestycja nie powoduje zacienienia obiektów sąsiednich.

- Dostęp do drogi publicznej

Działka objęta opracowaniem nie jest obciążona służebnością przejścia i przejazdu. Tym samym zagospodarowanie działki nie będzie oddziaływać na inne działki w zakresie dostępu do drogi publicznej.

- Inne elementy zagospodarowania terenu mające wpływ na możliwość zagospodarowania działek sąsiednich

W zagospodarowaniu terenu **nie projektuje się** elementów mogących mieć wpływ na działki sąsiednie.

Ochrona środowiska:

a) Ochrona przed hałasem

Nie projektuje się urządzeń zewnętrznych, które powodują ponadnormatywny poziom hałasu w otoczeniu.

b) Realizacja przedsięwzięcia nie mieści się w wykazie określonym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Dzięki zastosowanym rozwiązaniom projektowym: przestrzennym, funkcjonalnym i technicznym inwestycja nie będzie wywierała negatywnego wpływu na zdrowie ludzi, inne obiekty budowlane oraz na lokalne środowisko,.

Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie znajduje się w grupie pozostałych zabytków ujętych w wykazie, o którym mowa w art.7 ustawy z dnia 187 marca 2010r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 75, poz. 474).

WNIOSKI:

Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 1 lit. c) oraz art. 3 pkt. 20, w związku z art. 28 ust. 2 ustawy z 7 lipca 1994r. – „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.) oraz analizy obszaru oddziaływania obiektu w powyższym zakresie stwierdza się, że **obszar oddziaływania obiektu zamyka się w granicy działki na której projektuje się inwestycję, tj na działce nr 29 położonej w Janówku, gmina Brzozie, powiat brodnicki; obręb ewidencyjny: 0003 JANÓWKO; jednostka ewidencyjna: BRZOSIE.**

Podstawa prawna: §12.1; §13.1; §19.1-4; §23.1-4 §36.1-§38; §271-273 „Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. z 2019r., poz. 1065)

Wyznaczenia obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt. 20 „Prawa budowlanego” należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem „Przepisy techniczno-budowlane. Warunki jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”, ale także przepisy dotyczące m. innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

Opracował:

ARCHITEKT:

*mgr inż. arch. Krzysztof Zakrzewski
upr. proj. GO.I.7342/135/TO/94
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej*

ARCHITEKT SPR.:

*mgr inż. arch. Beata Smaga
upr. proj. 63/2009
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej*

KONSTRUKTOR: (główny projektant)

*mgr inż. Paweł Zaniecki
upr. proj. KUP/0009/POOK/08
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

KONSTRUKTOR SPR.:

*mgr inż. Marcin Malinowski
upr. proj. KUP/0081/POOK/09
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

9. Załączniki

**Kopie uprawnień, zaświadczeń o przynależności do izby architektów, do izby inżynierów,
oświadczenie projektantów**

URZĄD WOJEWÓDZKI
w TORUNIU
(pieczęć)

Toruń, dnia 29 listopada 1994 r.

Nr GP.I.7342/135/TO/94

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust.1, § 7 i § 13 ust.1 pkt.1
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1978 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budow-
nictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46 z późn. zmianami) stwierdza się, że:
Pan(i) KRZYSZTOF ZAKRZEWSKI
tytuł naukowy-zawodowy: mgr inż. architekt
urodzony(a) dnia 12 stycznia 1961 r. w Elblągu
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót
w specjalności architektonicznej
w zakresie j.w.

Pan(i) KRZYSZTOF ZAKRZEWSKI jest upoważniony(a) do:

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b) konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powsze-
chnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach tech-
nicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trud-
niejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz
oceniania i badania stanu technicznego:
 - a) wszelkich budynków,
 - b) budowli w budownictwie jednorodzinnym i zagrodowym oraz budowli
służących do celów rozrywki, wypoczynku i sportu - z wyłączeniem
konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji
statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Zakrzewski

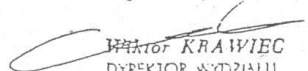
ul. Mostowa 6/4 - Brodnica

2. a/a

Skontrolowane w wydziale
0001
nie ma bazy danych



z up. WOJEWODY


Wiktor KRAWIEC
DYREKTOR WYDZIAŁU
POŚREDNICTWA PRZEDSIĘWZIECIE



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Krzysztof Arkadiusz ZAKRZEWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GPI 7342/135/TO/94**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0102**.

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2025 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Schmidt, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0102-B941-462F-A82A-2CD5

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygnatura akt: OKK/UpB/68/2008

Bydgoszcz, dnia 11 grudnia 2009 roku

DECYZJA KPOK IA 63 / 2009

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, dalsze zmiany: Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 88, poz. 587, Nr 99, poz. 665, Nr 127, poz. 880, Nr 191, poz. 1373 i Nr 247, poz. 1844, z 2008 r. Nr 145, poz. 914, Nr 199, poz. 1227, Nr 206, poz. 1287, Nr 210, poz. 1321 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 31, poz. 206, Nr 160, poz. 1276 i Nr 161, poz. 1279), art. 11 i 124 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 150, poz. 1247 oraz z 2008 r. Nr 210, poz. 1321), oraz art. 104 i 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524, z 2008 r. Nr 229, poz. 1539 oraz z 2009 r. Nr 195, poz. 1501)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Beata Smaga

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Adam Popielewski

Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów

Grzegorz Jaworski

Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów

Mirziana Dybowska

Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów

Sławomira Majgowska

Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów

Bogumił Grybak

Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów

Zbigniew Wójar

Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów



Otrzymała:

1. Strona (wnioskodawca): Pani Beata Smaga- ul. Wyspiańskiego 5149, 87-300 Brodnica

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Beata SMAGA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **63/2009**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0250**.

Członek czynny od: 05-05-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 23-01-2024 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Małgorzata Schmidt, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0250-D58B-69BE-1D44-E94E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



OKRĘGOWA KOMISJA Kwalifikacyjna

Sign: akt KUPOLIB/KK-0054-0003/08

DECYZJA

Bydgoszcz, dnia 06 czerwca 2008 r.

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.), w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e

Panu Pawłowi Zanieckiemu

magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 11 maja 1980 r. w Brodnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0009/POOK/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOLIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mankowski

inż. Franciszek Szyplinski



Otrzymują:
1. Pan Paweł Zaniecki
ul. Świętokrzyska 7/14
87-300 Brodnica
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 3 ust. 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie, Pan Paweł Zaniecki jest uprawniony w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektonicznego - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
- sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego, bez ograniczeń.

PRZEWODNICZĄCY
mgr inż. Andrzej Mankowski
17.06.2008 r.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-P5Y-97C-73F *

Pan Paweł Zaniecki o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0208/08
adres zamieszkania ul. Promykowa 2a, 87-300 Brodnica
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-18 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

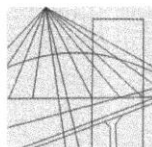
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0077/09

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Panu Marcinowi Malinowskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 07 grudnia 1982 r. w Brodnicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny KUP/0081/POOK/09
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Marcin Malinowski
ul. Świętokrzyska 7/29
87-300 Brodnica
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-LMZ-N1C-98L *

Pan Marcin Malinowski o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0028/10
adres zamieszkania ul. Karbowska 2e, 87-300 Brodnica
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-17 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW
o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
(PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU)

Ja niżej podpisany(a) oświadczam, że projekt budowlany – projekt zagospodarowania terenu (opracowanie z 30 czerwca 2025r). dotyczący :

**BUDOWA OGÓLNODOSTĘPNEGO, STAŁEGO POMOSTU REKREACYJNEGO
ORAZ WYPOSAŻENIA PLAŻY I KĄPIELISKA
W RAMACH INWESTYCJI „ZAGOSPODAROWANIE MIEJSCA REKREACJI
I WYPOCZYNKU W OBRĘBIE JEZIORA JANÓWKO” W MIEJSCOWOŚCI JANÓWKO,
GMINA BRZOSIE, NA TERENIE DZIAŁKI NR 29**
Obręb ewidencyjny: 0003 JANÓWKO
Jednostka ewidencyjna: BRZOSIE
Identyfikator działki: 040204_2.0003.29

opracowany na rzecz inwestora:

Gmina Brzozie
Brzozie 50, 87-313 Brzozie

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKT:

*mgr inż. arch. Krzysztof Zakrzewski
upr. proj. GO.I.7342/135/TO/94
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej*

ARCHITEKT SPR.:

*mgr inż. arch. Beata Smaga
upr. proj. 63/2009
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej*

KONSTRUKTOR:
(główny projektant)

*mgr inż. Paweł Zaniecki
upr. proj. KUP/0009/POOK/08
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

KONSTRUKTOR SPR.:

*mgr inż. Marcin Malinowski
upr. proj. KUP/0081/POOK/09
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

Część rysunkowa:



PROJEKT BUDOWLANY

1

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

**BUDOWA OGÓLNODOSTĘPNEGO, STAŁEGO POMOSTU REKREACYJNEGO
ORAZ WYPOSAŻENIA PLAŻY I KĄPIELISKA
W RAMACH INWESTYCJI „ZAGOSPODAROWANIE MIEJSCA REKREACJI
I WYPOCZYNKU W OBRĘBIE JEZIORA JANÓWKO” W MIEJSCOWOŚCI JANÓWKO,
GMINA BRZOSIE, NA TERENIE DZIAŁKI NR 29**
Obręb ewidencyjny: 0003 JANÓWKO
Jednostka ewidencyjna: BRZOSIE
Identyfikator działki: 040204_2.0003.29

OBIEKT:	Ogólnodostępny, stały pomost rekreacyjny oraz wyposażenie plaży i kąpieliska
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XXI
LOKALIZACJA:	działka nr 29 w Janówku, gmina Brzozie Id. działki: 040204_2.0003.29 obwód ewidencyjny: 0003 JANÓWKO jednostka ewidencyjna: BRZOSIE powiat brodnicki
INWESTOR:	Gmina Brzozie Brzozie 50, 87-313 Brzozie
BRANŻA:	architektoniczno-budowlana
ARCHITEKT:	mgr inż. arch. Krzysztof Zakrzewski upr. proj. GO.I.7342/135/TO/94 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
ARCHITEKT SPR.:	mgr inż. arch. Beata Smaga upr. proj. 63/2009 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
KONSTRUKTOR: (główny projektant)	mgr inż. Paweł Zaniecki upr. proj. KUP/0009/POOK/08 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
KONSTRUKTOR SPR.:	mgr inż. Marcin Malinowski upr. proj. KUP/0081/POOK/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

30 czerwca 2025r.

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego oraz wyposażenia plaży i kąpieliska w ramach inwestycji „Zagospodarowanie miejsca rekreacji i wypoczynku w obrębie jeziora Janówko” w miejscowości Janówko, gmina Brzozie, na terenie działki nr 29.

Teren przeznaczony pod inwestycję w chwili obecnej jest terenem zagospodarowanym częściowo plażą oraz pomostem pływającym. W ramach przygotowania przed inwestycją projektuje się demontaż istniejącego pomostu pływającego oraz uporządkowanie, częściowe usunięcie trzcinowiska. W ramach wyposażenia plaży projektuje się montowane na stałe leżaki oraz parasole.

Jako główną część inwestycji projektuje się stały pomost rekreacyjny. Pomost posadowiony na palach stalowych stężanych belkami podwalinowymi oraz tężnikami prętowymi i sztywnymi z profili walcowanych. Na konstrukcji stalowej projektuje się konstrukcję pokładu pomostu wykonaną z drewna (podłużnice oraz stężenia pokładu z belek drewnianych sosnowych, pokład z desek ryflowanych modrzewiowych). W części głównej pomostu projektuje się górny taras widokowy. Dostęp na taras poprzez schody konstrukcji stalowo-drewnianej. Konstrukcja górnego tarasu stalowa z pokładem podobnie, jak główny pomost – drewnianym. Od pomostu głównego zaprojektowano odnogę pomostu o charakterze spacerowym, ze stanowiskami wędkarskimi, tarasami widokowymi oraz altaną. Część pomostu jest wygradzona balustradami. Jako wyposażenie pomostu projektuje się na stałe mocowane do pokładu ławki, leżaki, drabinki, tablice edukacyjne i małe zjeżdżalnie dla dzieci, lunetę obserwacyjną oraz dekoracyjne (iluminacyjne) oświetlenie ledowe pomostu zasilane solarnie – każdy punkt oświetleniowy indywidualnie.

Obszar na którym projektuje się pomost (jezioro Janówko) jest oznaczony jako klasoużytek Wp.

Planowana inwestycja jest zlokalizowana na działce nr 29 w miejscowości Janówko – zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzozie uchwalonym uchwałą Nr XXIII/114/2005 Rady Gminy Brzozie z dnia 30 maja 2002r. działka nr 29 przeznaczona jest pod zbiornik wodny otwarty.

Kategoria obiektu budowlanego: XXI

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projektuje się budowę ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego oraz wyposażenia plaży i kąpieliska. W ramach wyposażenia plaży projektuje się montowane na stałe leżaki oraz parasole. Jako główną część inwestycji projektuje się stały pomost rekreacyjny. Pomost posadowiony na palach stalowych stężanych belkami podwalinowymi oraz tężnikami prętowymi i sztywnymi z profili walcowanych. Na konstrukcji stalowej projektuje się konstrukcję pokładu pomostu wykonaną z drewna (podłużnice oraz stężenia pokładu z belek drewnianych sosnowych, pokład z desek ryflowanych modrzewiowych). W części głównej pomostu projektuje się górny taras widokowy. Dostęp na taras poprzez schody konstrukcji stalowo-drewnianej. Konstrukcja górnego tarasu stalowa z pokładem podobnie, jak główny pomost – drewnianym. Od pomostu głównego zaprojektowano odnogę pomostu o charakterze spacerowym, ze stanowiskami wędkarskimi, tarasami widokowymi oraz altaną. Część pomostu jest wygradzona balustradami. Jako wyposażenie pomostu projektuje się na stałe mocowane do pokładu ławki, leżaki, drabinki, tablice edukacyjne i małe zjeżdżalnie dla dzieci, lunetę obserwacyjną oraz dekoracyjne (iluminacyjne) oświetlenie ledowe pomostu zasilane solarnie – każdy punkt oświetleniowy indywidualnie.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.

Projektowany pomost o nieregularnym kształcie. Pomost główny wychodzący w głąb jeziora z odnogą i dwupoziomowym tarasem (dodatkowy górny poziom tarasu widokowego). Od głównego pomostu odchodząca na północ odnoga pomostu o charakterze spacerowym z pomostami wędkarskimi, tarasami widokowymi oraz wiatą.

Projektowana inwestycja będzie stanowiła uzupełnienie i rozwinięcie istniejącej funkcji terenu – teren rekreacyjny, plaża. Projektowana inwestycja jest spójna z istniejącą zabudową i okolicznym zagospodarowaniem terenu, wkomponowuje się w istniejące zagospodarowanie terenu. Projektowana inwestycja nie wpływa negatywnie na zabudowę sąsiednią.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.

Powierzchnia działki nr 29	55,92ha
Powierzchnia projektowanego pomostu:	502,53m ²
Projektowana powierzchnia górnego tarasu:	33,23m ²
Projektowana powierzchnia schodów na górny taras:	~14m ²
Orientacyjna powierzchnia istniejącej plaży:	~445m ² (w użytkowaniu 200m ²)

Przeważającą część działki stanowi powierzchnia jeziora, projektowany pomost nie zmienia jego powierzchni – powierzchnia biologicznie czynna bez zmian.

Projektowany pomost nie jest obiektem kubaturowym.

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego, układ konstrukcyjny, założenia materiałowe, rozwiązania konstrukcyjne.

Układ konstrukcyjny:

Posadowienie na palach stalowych wbijanych. Pale stalowe rurowe R273/8 (S235JRG2). Pale stężane tężnikami prętowymi oraz sztywnymi. Na konstrukcji pali montowane oczepy stalowe z profili walcowanych HEA160 lub drewniane. Na konstrukcji pali oczepów zaprojektowano drewnianą konstrukcję pomostu złożoną z podłużnych belek drewniany wykonanych z drewna sosnowego oraz pokładu z desek ryflowanych z drewna modrzewiowego.

- Długości projektowanych elementów należy sprawdzić (przed zamówieniem) z natury.
- Wszystkie elementy nawierzchni pokładu z drewna modrzewiowego oraz konstrukcyjne z drewna sosnowego klasy C24, suszonego do wilgotności 18%. Ze względu na ochronę przed czynnikami biologicznymi oraz ochronę ppoż. drewno przed wbudowaniem należy zabezpieczyć –stosować metody ciśnieniowe (olej ekologiczny).
- Miejsca styku (np. oparcia) konstrukcji drewnianej z elementami betonowymi lub stalowymi należy zabezpieczyć poprzez przełożenie warstwą izolacji.
- Szczególną uwagę należy poświęcić ochronie elementów z drewna przed wilgocią podczas transportu, składowania i montażu tak, aby zapobiec zawilgoceniu drewna.
- Do wykonywania połączeń elementów konstrukcji należy stosować śruby i gwoździe ocynkowane.
- Elementy stalowe zabezpieczone

Elementy konstrukcyjne stalowe projektowane ze stali S355J2 i S235JRG2, wg PN-EN 10027-1, ocynkowanej na gorąco – ocynk hutniczy. Do elementów konstrukcyjnych należy stosować blachę stalową ocynkowaną ogniowo Z-450 (dla elementów o grubości ≥ 3 mm) i Z-275 (dla elementów o grubości < 3 mm) wg PN-EN 10147, co daje następującą grubość warstwy cynku:

- 450 g/m² (obustronnie) – dla profili 3 mm i grubszych
- 275 g/m² (obustronnie) – dla profili cieńszych niż 3 mm

Miejsca spawania (łączenia) pali po długości zabezpieczane poprzez malowanie farbami epoksydowymi (podkład + farba)

Głowice pali zbrojone stalą B500SP (A-IIIN) ,zabetonowane betonem C25/30. Dolna część pali zasypana kruszywem.

Konstrukcja górnego tarasu stalowa z podłogą wykonaną analogicznie, jak pokład pomostu – konstrukcja drewniana.

Wiata na pomoście wykonana jako drewniana wsparta na oczepach drewnianych pomostu. Na słupach drewnianych konstrukcja dachu 4-spadowego oraz pokrycie gontem bitumicznym.

Na potrzeby realizacji inwestycji wykonano badania gruntu, które dają orientacyjny pogląd na warunki posadowienia panujące w dnie jeziora. Z wykonanych badań wynika, że w poziomie dna znajduje się warstwa piasków średnich i drobnych, a pod nią ~2,5m gruntów nienośnych, organicznych. Poniżej występują nośne grunty – piaski drobne, średnie i dalej glina piaszczysta przewarstwiana piaskiem. Projektuje się kotwienie fundamentów palowych w gruntach nośnych poniżej poziomu nienośnych gruntów organicznych. Długość pali przyjęto orientacyjną; konkretną długość należy zweryfikować na etapie realizacji.

Po rozpoczęciu palowania, etapu wbijania pali (najpierw w charakterystycznych i najbardziej niekorzystnych lokalizacjach) należy zweryfikować przyjęte założenia – długość i głębokość kotwienia pali.



Miłosz Dybowski MT Geo
ul. Niepodległości 34/22, 88-100 Inowrocław
tel.: 693-529-728, mail: miloszdybowski@mtgeo.pl

Egz. nr 1

Temat opracowania:				
OPINIA GEOTECHNICZNA				
Inwestor:				
Gmina Brzozie, Brzozie 50, 87-313 Brzozie				
Zamawiający:				
Gmina Brzozie, Brzozie 50, 87-313 Brzozie				
Obiekt/Inwestycja/Zadanie:				
Budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego oraz wyposażenia plaży i kąpieliska w ramach inwestycji celu publicznego „Zagospodarowanie miejsca rekreacji i wypoczynku w obrębie jeziora Janówko”				
Lokalizacja:				
dz. nr 29 obręb 0003 - Janówko, 87-313 Brzozie, gm. Brzozie, pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie				
Funkcja:	Imię i nazwisko:	Specjalność:	nr uprawnień:	Podpis:
Opracował:	mgr Miłosz Dybowski	geolog	upr. geol. V-1898 upr. geol. VII-1809	Signature Not Verified Dokument podpisany przez Miłosz Dybowski Data: 2024.11.14 12:40:20 CEP
Współpraca:	mgr Anna Dybowska	geolog		

Inowrocław, listopad 2024 r.

Spis treści

- I. Wstęp
- II. Zakres prac
- III. Lokalizacja i zagospodarowanie terenu badań
- IV. Budowa geologiczna i warunki wodne
- V. Charakterystyka geotechniczna gruntów
- VI. Wnioski i zalecenia

Załączniki:

- 1. objaśnienia symboli i znaków
- 2/1. Mapa przeglądowa w skali 1: 10 000
- 2/2. Mapa dokumentacyjna w skali 1: 500
- 3. Tabela parametrów geotechnicznych
- 4. Karty otworów badawczych
- 5. Przekrój geotechniczny
- 6. Karty sondowań DPL
- 7.

Opinia geotechniczna dla zadania pn. „Budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego oraz wyposażenia plaży i kąpieliska w ramach inwestycji celu publicznego „Zagospodarowanie miejsca rekreacji i wypoczynku w obrębie jeziora Janówko””

MT Geo – Inowrocław 2024 r.

I. Wstęp

Niniejsze opracowanie wykonano na podstawie zlecenia Zamawiającego. Podstawę prawną opracowania stanowią:

1. Rozporządzenie MTBiGM z 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463);
2. Art. 34 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.); Ponadto przy opracowywaniu opinii korzystano z:
3. Polskiej Normy PN-EN 1997: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 1 i 2;
4. PN-B-04452:2002. Geotechnika - Badania polowe;
5. Polskiej Normy PN-EN ISO 14688: Badania geotechniczne. Oznaczanie i klasyfikowanie gruntów – Część 1 i 2;
6. PN-81/B-03020. Grunty budowlane. Posadowienia bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowe;
7. Projektowanie geotechniczne według Eurokodu 7. Poradnik. ITB, W-wa 2011 r.
8. Geografia regionalna Polski – J. Kondracki, wyd. PWN W-wa 2002 r.
9. Zarys geotechniki – Z. Wiłun, wyd. WKŁ W-wa 2013 r.

Celem niniejszego opracowania jest ocena geotechnicznych warunków posadowienia na potrzeby **budowy ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego oraz wyposażenia plaży i kąpieliska**. Prace objęły określenie stanu i rodzaju gruntów w podłożu, głębokości zalegania gruntów nośnych, głębokości do lustra wody gruntowej na działce 29 obręb 0003 w miejscowości Janówko, gm. Brzozie.

Projektowany budynek zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

II. Zakres prac

Prace geodezyjne

Otwory badawcze zostały wytyczone przy użyciu metody GNSS z kinematyczną metodą wyznaczania pozycji (RTN) oraz metodą domiarów prostokątnych w dowiązaniu do istniejących w terenie szczegółów sytuacyjnych oraz mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 dostarczonej przez Zamawiającego. Pomiar wykonano z wykorzystaniem urządzenia Spectra Precision.

Prace terenowe

W ramach prac terenowych wykonano:

- a) *wiercenia* obrotowe świdrem ręcznym o średnicy 2 3/4”:

Opinia geotechniczna dla zadania pn. „Budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego oraz wyposażenia plaży i kąpieliska w ramach inwestycji celu publicznego „Zagospodarowanie miejsca rekreacji i wypoczynku w obrębie jeziora Janówko””

MT Geo – Inowrocław 2024 r.

- 3 otwory badawcze do głębokości 3,0; 5,0 i 3,0 m.

Łącznie wykonano 11 mb. wierceń.

b) *sondowania dynamiczne:*

- 2 sondowania sonda DPL do głębokości 5,0 m p.p.t.

Lokalizację otworów badawczych i sondowań przedstawiono na zał. nr 2/2.

W trakcie wierceń prowadzono obserwacje i pomiary zwierciadła wody gruntowej. Po zakończeniu badań otwory zlikwidowano urobkiem.

Zakres oraz głębokość wykonywanych prac zostały ustalone z Zamawiającym. W trakcie badań prowadzono obserwacje oraz pomiary zwierciadła wody gruntowej. Otwory badawcze zostały wykonane w dniu 23.10.2024 r.

Zgodnie z wymaganiami normy PN-B-04452:2002, po wykonaniu wszelkich robót w terenie otwór geotechniczny został zlikwidowany poprzez zasypanie go urobkiem, zgodnie z profilem geologicznym oraz z zachowaniem zbliżonej przepuszczalności danej warstwy.

Gruntów nie ubijano ani nie zagęszczano. Otwory wiertnicze zostały zlikwidowane w taki sposób, aby przywrócić układ litologiczny warstw podłoża gruntowego w miejscu ich wykonywania oraz aby nie dopuścić do trwałego połączenia wód podziemnych z różnych poziomów wodonośnych. Wszelkie prace terenowe wykonywane były pod stałym nadzorem geologicznym.

Opróbowanie wierceń

Próby pobierano zgodnie z normą PN-B-04452:2002. W trakcie prac pobierano próby gruntów w kategorii:

- B klasy 2 – z każdej makroskopowo różniącej się warstwy;
- B klasy 3 – co 1 m marszu świdra

Badania makroskopowe

Badaniom poddano urobek z każdego marszu świdra. W toku badań makroskopowych określano rodzaj gruntu, domieszki, przewarstwienia, barwę, wilgotność i stan gruntów. Ponadto opisano profile geologiczne otworów, określono głębokość granic i miąższość warstw geologicznych, ustalono genezę i stratyografię serii litologicznych. Badania prowadzono na podstawie norm PN-B-04452:2002 i wg klasyfikacji normy PN-EN ISO 14688:2006.

Prace kameralne

Objęły analizę wyników badań terenowych oraz graficzne i tekstowe opracowanie niniejszej dokumentacji.

III. Lokalizacja i zagospodarowanie terenu badań

Teren badań położony jest w miejscowości Janówko na dz. nr 29 obręb 0003, gm. Brzezie, pow. brodnicki. Przedmiotowa działka stanowi teren przyległy do Jeziora Janowskiego. Według ewidencji grunty znajdują się tam: grunty zadrzewione i zakrzewione o powierzchni 0,09 ha, nieużytki i o powierzchni 1,97 ha, pastwiska trwałe o powierzchni 1,7 ha oraz grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi o powierzchni 52,16 ha. Teren badań otoczony jest przez nieużytki, grunty z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz grunty użytkowane rolniczo - grunty orne, łąki i pastwiska

Pod względem fizyczno-geograficznym teren badań położony jest w południowo-zachodniej części mezoregionu Garb Lubawski (315.15) stanowiącego część makroregionu Pojezierze Chełmińsko-Dobrzyńskie (315.1) [8]. Pod względem geomorfologicznym jest to rynna subglacialna. Teren badań położony jest w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Doliny Drwęcy”. Powierzchnia terenu w obrębie brzegu jeziora jest wyrównana a rzędne terenu zawierają się w przedziale 105,5 – 107,0 m n.p.m. Powierzchnia terenu od brzegu jeziora wznosi się w kierunku drogi przebiegającej po wschodniej stronie jeziora. U podnóża skarpy nasypu drogowego rzędne zawierają się w przedziale 106,3 – 107,0 m n.p.m. Nawierzchnia drogi znajduje się około 2-3 m powyżej tj. na rzędnych od 107,7 m n.p.m. w północnej części terenu inwestycji do 110,75 m n.p.m. w południowej części terenu inwestycji. Jezioro Janowskie charakteryzuje się średnią głębokością 6,3 m i maksymalną głębokością 12,6 m. W rejonie projektowanego pomostu głębokość jeziora dochodzi do 3,6 m. W sierpniu 2024 r. lustro wody w jeziorze znajdowało się na rzędnej 105,60 m n.p.m.

Lokalizację terenu badań przedstawiono na zał. nr 2/1.

IV. Budowa geologiczna i warunki wodne

Na terenie badań do głębokości rozpoznanej wierceniami zalegają grunty czwartorzędowe holoceny i plejstoceny.

CZwartorzęd

Holocen (Q_h) - reprezentowany jest przez *grunty organiczne oraz grunty rzeczne*.

Grunty organiczne nawiercono w otworze nr o2 w przelocie głębokości 1,2 – 3,8 m p.p.t., litologicznie są to namuły gliniaste przewarstwiane piaskiem drobnym oraz w otworze nr o3 do głębokości 0,6 m p.p.t, litologicznie są to torfy.

Grunty rzeczne (fluwialne) reprezentowane są przez piaski średnio i drobnoziarniste. Miąższość tych gruntów jest zmienna od ca 0,20 m (otwór nr o2) od ca 1,50 – 1,60 m (otwór nr o3 i o1).

Opinia geotechniczna dla zadania pn. „Budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego oraz wyposażenia plaży i kąpieliska w ramach inwestycji celu publicznego „Zagospodarowanie miejsca rekreacji i wypoczynku w obrębie jeziora Janówko”

MT Geo – Inowrocław 2024 r.

Plejstocen (Q_p) wykształcony jest w postaci gruntów *fluwiogłacjalnych* i *morenowych*.

Grunty fluwiogłacjalne występują lokalnie, nawiercono je w otworze nr o2 w przelocie głębokości ca 3,8 – 4,1 m p.p.t. Litologicznie są to piaski średnioziarniste.

Grunty morenowe budują rzeźbę omawianego terenu i występują poniżej warstwy osadów fluwialnych lub fluwiogłacjalnych. Litologicznie są gliny piaszczyste przewarstwione piaskiem średnim. Do głębokości wykonanych wierceń, tj. 3,0 i 5,0 m p.p.t. utworów tych nie przewiercono.

Rozpoznaną budowę geologiczną zilustrowano na kartach otworów badawczych - zał. nr 4 oraz na przekroju geotechnicznym - zał. nr 5.

Niniejszymi wierceniami stwierdzono występowanie wód gruntowych w postaci swobodnego zwierciadła w gruntach niespoistych na głębokości ca 0,20 – 0,30 m p.p.t. Stwierdzone w otworach nr 1 i 3 wody gruntowe są w bezpośrednim kontakcie hydraulicznym z wodami jeziora Janówko.

V. Charakterystyka geotechniczna gruntów

Grunty stwierdzone w dokumentowanym podłożu należą zgodnie z normą PN-EN ISO 14688 do naturalnych gruntów grubo i drobnoziarnistych oraz *gruntów organicznych*.

Ze szczegółowej charakterystyki geotechnicznej wyłączono *grunty organiczne*, miąższość tych utworów wynosi ca 0,3 – 2,8 m.

Wartości parametrów geotechnicznych określono dla gruntów naturalnych grubo i drobnoziarnistych. Podziału na warstwy geotechniczne dokonano metodą "A" i „B“ wg PN-81/B-03020.

Za parametry wiodące przyjęto:

- stopień zagęszczenia $I_D^{/n/}$ - dla *gruntów gruboziarnistych* ustalono na podstawie sondowań sondą DPL (obliczenia stopnia zagęszczenia wg normy PN-B-04452:2002);
- stopień plastyczności $I_L^{/n/}$ - dla *gruntów drobnoziarnistych* określono na podstawie badań makroskopowych w tym badań penetrometrem tłoczkowym PW-1 i ścinarką obrotową PO.

Pozostałe parametry ustalono metodą "B" w oparciu o tabele i wykresy zawarte w normie PN-81/B-03020. Podział gruntów na warstwy geotechniczne wykonano w oparciu o genezę, litologię i stan.

W warstwie I zestawiono grunty *fluwiogłacjalne*. Wydzielono tu 2 warstwy.

Warstwa Ia

Zestawiono tu nawodnione, luźne piaski średnie i piaski drobne. Charakterystyczna wartość stopnia zagęszczenia wynosi $I_D^{/n/}=0,30-0,35$.

Warstwa Ib

Zestawiono tu nawodnione, średnio zagęszczone piaski średnie i piaski drobne. Charakterystyczna wartość stopnia zagęszczenia wynosi $I_D^{/n/}=0,35-0,40$.

W warstwie II zestawiono grunty *morenowe* należące zgodnie z normą PN-81/B-03020 do grupy konsolidacyjnej „B”. Wydzielono tu 2 warstwy.

Warstwa IIa

Zestawiono tu mało wilgotne, plastyczne gliny piaszczyste przewarstwiane piaskiem średnim. Charakterystyczna wartość stopnia plastyczności wynosi $I_L^{/n/}=0,35$.

Warstwa IIb

Zestawiono tu wilgotne, plastyczne gliny piaszczyste przewarstwiane piaskiem średnim. Charakterystyczna wartość stopnia plastyczności wynosi $I_L^{/n/}=0,45$.

Wartości charakterystyczne i obliczeniowe parametrów geotechnicznych oraz ich współczynniki materiałowe zestawiono w tabeli parametrów geotechnicznych (zał. nr 3).

VI. Wnioski i zalecenia

1. Na podstawie wykonanych badań stwierdza się, że zgodnie z kryteriami [1] na badanym terenie występują złożone warunki gruntowe.
2. Podłoże nośne budują *mineralne grunty rodzime fluwioglacjalne i morenowe*: średnio zagęszczone piaski średnie i drobne **warstwy Ib** oraz plastyczne gliny piaszczyste **warstwy II**.
3. Budowę geologiczną w lokalizacji projektowanego budynku przedstawiono na przekroju geotechnicznym I-I (zał. nr 5).
4. Niniejszymi wierceniami stwierdzono występowanie wód gruntowych w postaci swobodnego zwierciadła w gruntach niespoistych na głębokości ca 0,20 – 0,30 m p.p.t. Stwierdzone w otworach nr 1 i 3 wody gruntowe są w bezpośrednim kontakcie hydraulicznym z wodami jeziora Janówko.
5. Do obliczeń statycznych sprawdzających nośność podłoża gruntowego należy przyjąć wartości parametrów geotechnicznych zestawione w Tabeli - zał. nr 3.
6. Głębokość przemarzania gruntu na terenie badań wynosi $h=1,0$ m p.p.t.

OZNACZENIA SYMBOLI I GRUNTÓW

wg normy PN-EN ISO 14688

GRUNTY ANTROPOGENICZNE I ORGANICZNE

Mg - grunt antropogeniczny
Or - grunt próchniczny (zawartość części org. >2%)
saOr - piasek próchniczny

GRUNTY RODZIME MINERALNE

Co - kamienie
CSa - piasek gruby
MSa - piasek średni
FSa - piasek drobny
siSa - piasek pylasty
Si - pył
saSi - pył piaszczysty
saGr - pospółka
Gr - żwir
clSa - piasek zagliniony
saCl - glina piaszczysta
sisacI - piasek gliniasty
Cl - ił
siCl - ił pylasty
sacISi - glina pylasta

ZNAKI DODATKOWE

fsaMSa - domieszka (piasek średni z domieszką piasku drobnego)
MSa_{fsa} - przewarstwienie (piasek średni) przewarstwiony piaskiem drobnym
 - poziom wody ustabilizowany [m p.p.t.] 1,6 ≈ - sączenia śródglinne [m p.p.t.]
 - poziom wody nawiercony [m p.p.t.]
 - nazwa otworu badawczego
 - rzędna otworu badawczego [m n.p.m.]
 - sonda dynamiczna DPL
 - próbka o naturalnym uziarnieniu (NU)
 - linia przekroju geotechnicznego
 - numer warstwy geotechnicznej
 - granica warstwy geotechnicznej
 - czwartorzędowe osady holocenyjskie
 - czwartorzędowe osady plejstocenyjskie

PODZIAŁ GRUNTÓW ZE WZGLĘDU NA WILGOTNOŚĆ

mw - mało wilgotny
w - wilgotny
m - mokry
nw - nawodniony

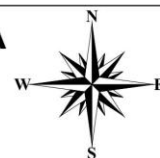
PODZIAŁ GRUNTÓW ZE WZGLĘDU NA STAN

ln - luźny
szg - średnio zagęszczony
zg - zagęszczony
tpl - twaroplastyczny
ID - stopień zagęszczenia
IL - stopień plastyczności

Miłosz Dybowski MT Geo ul. Niepodległości 34/22, 88-100 Inowrocław				
Zadanie	Budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego			
Adres	dz. nr 29 obręb 0003 Janówko, 87-313 Brzozie, gm. Brzozie, pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie			
Rodzaj opracowania	Opinia geotechniczna			
Opracował	mgr Anna Dybowska	Data:	X 2024 r.	Zał. nr 1

MAPA PRZEGLĄDOWA

skala 1: 25 000



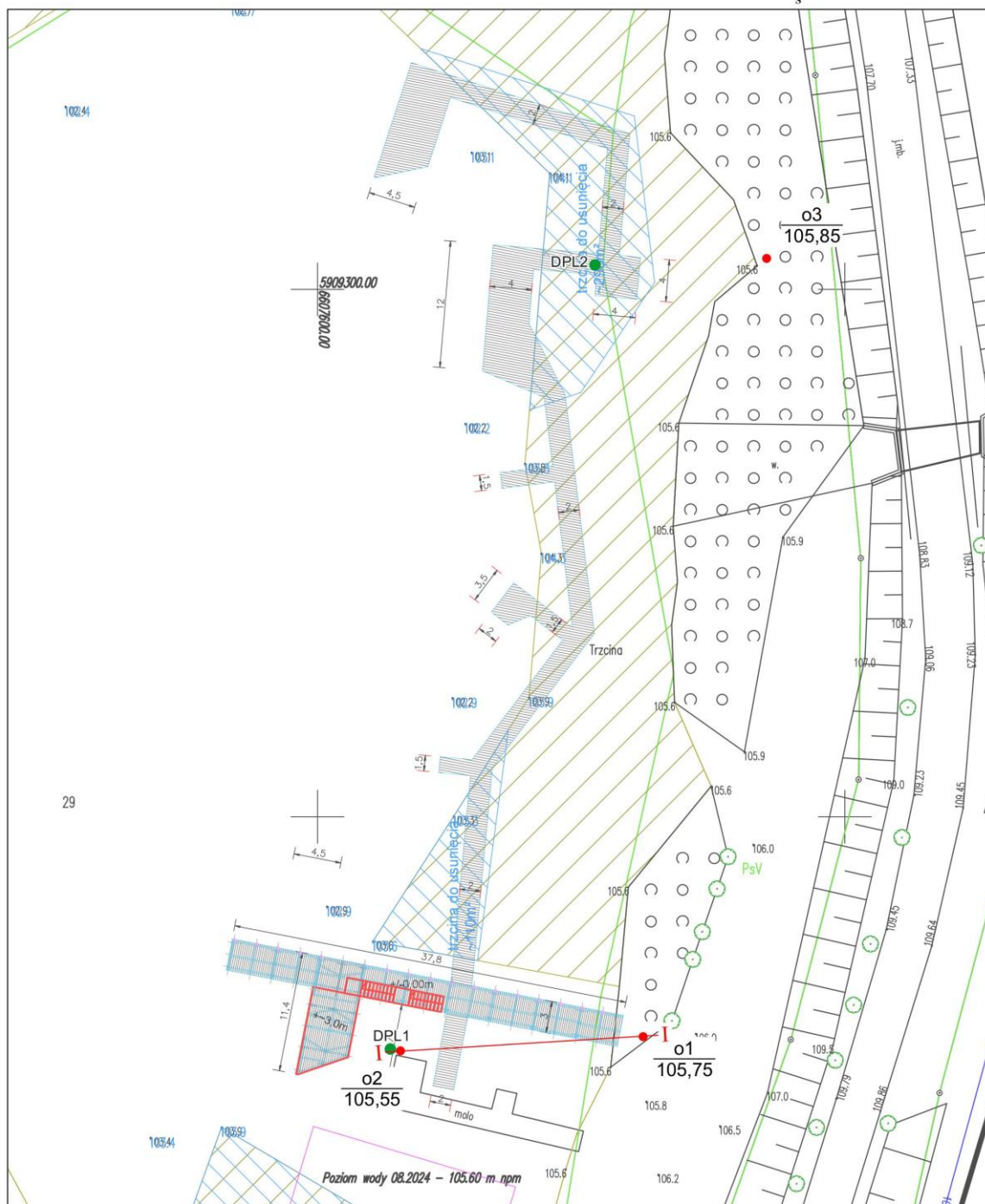
Objaśnienia:

- teren badań

Miłosz Dybowski MT Geo ul. Niepodległości 34/22, 88-100 Inowrocław				
Zadanie	Budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego			
Adres	dz. nr 29 obręb 0003 Janówko, 87-313 Brzozie, gm. Brzozie, pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie			
Rodzaj opracowania	Opinia geotechniczna			
Opracował	mgr Anna Dybowska	Data:	X 2024 r.	Zał. nr 2/1

MAPA DOKUMENTACYJNA

skala 1: 500



Objaśnienia:

- o1 - numer otworu
105,75 - rzędna otworu
● - otwór badawczy
● - sonda DPL
I—I - przekrój geotechniczny

Miłosz Dybowski MT Geo ul. Niepodległości 34/22, 88-100 Inowrocław			
Zadanie	Budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego		
Adres	dz. nr 29 obręb 0003 Janówko, 87-313 Brzozie, gm. Brzozie, pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie		
Rodzaj opracowania	Opinia geotechniczna		
Opracował	mgr Anna Dybowska	Data:	X 2024 r. Zał. nr 2/2

PARAMETRY GEOTECHNICZNE (wg PN-81/B-03020)

symbole gruntów wg normy PN-EN ISO 14688

Zał. nr 3

Temat: Budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego oraz wyposażenia plaży i kąpieliska na jeziorze Janówkono na dz. nr 29 obręb 0003 - Janówko, gm. Brzozie														
OBJAŚNIENIA GEOLOGICZNE		wartość charakterystyczna x^{nl}	1.78	grunt wilgotny		* Wartość ustalona metodą A								
			1.96	grunt nawodniony		Pozostałe wartości parametrów określono metodą B								
		współczynnik materiałowy γ_m	0.9											
		wartość obliczeniowa x^{rl}	1.6	grunt wilgotny		** Wartość obliczona								
			1.76	grunt nawodniony										
Profil stratygraficzny	Opis litologiczno-genetyczny	Numer warstwy geotechnicznej	Symbol gruntu wg PN-EN ISO 14688	Symbol konsolidacji gruntu	Stan gruntu		Wilgotność naturalna	Gęstość objętościowa	Spójność	Spójność efektywna	Kąt tarcia wewnętrzznego	Efektywny kąt tarcia wewnętrznego	Edometryczny moduł ściśliwości	Wytrzymałość gruntu na ścinanie bez odpyły
					Stopień zagęszczenia	Stopień plastyczności								
					I_p	I_L								
					W_n	γ	C_u	c'	ϕ_u	ϕ	M_o	S_u		
					%	tm ⁻³	kPa	kPa	°	°	MPa	kPa		
CZWARTORZĘD	holocen	Grunty organiczne Or	Or, cIOr	Grunty wysoce niejednorodne, młode i ściśliwe										
		Grunty wodno-lodowcowe GL _F	Ia	MSa, FSa	0,30-0,35*		15.5	1.82	-	-	31.8	30.5*	66.2	-
							24.0	1.97	-	-	0.9	-	-	
							-	0.9	-	-	0.9	-	-	
							-	1.64	-	-	28.6	-	-	
	plejstocen	Grunty morenowe GL _M	Ia	Msa, FSa	0,35-0,40*		15.0	1.83	-	-	32.1	31,0*	72.5	-
							23.0	1.99	-	-	0.9	-	-	
							-	0.9	-	-	0.9	-	-	
							-	1.65	-	-	28.9	-	-	
		Grunty morenowe GL _M	IIa	sisacI	"B"	0,35*	17.0	2.10	26.4	26.0	15.5	17.4	26.2	-
	-						0.9	0.9	-	0.9	-	-		
	-						1.89	23.8	-	14.0	-	-		
	-						1.85	20.9	-	12.2	-	-		
	IIb		sisacI	0,45*		18.0	2.05	23.2	22.0	13.6	16.6	21.4	-	
						-	0.9	0.9	-	0.9	-	-		
						-	1.85	20.9	-	12.2	-	-		
						-	1.85	20.9	-	12.2	-	-		
						-	1.85	20.9	-	12.2	-	-		

Miłosz Dybowski MT Geo ul. Niepodległości 34/22, 88-100 Inowrocław				
Zadanie	Budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego			
Adres	dz. nr 29 obręb 0003 Janówko, 87-313 Brzozie, gm. Brzozie, pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie			
Rodzaj opracowania	Opinia geotechniczna			
Opracował	mgr Anna Dybowska	Data:	X 2024 r.	Zał. nr 3

KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU BADAWCZEGO

Zleceniodawca		Gmina Brzozie, Brzozie 50, 87-313 Brzozie											
Temat		Budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego na terenie dz. 29 w m. Janówko											
Nazwa otworu		o1				Rzędna otworu		105,75 m n.p.m.					
Rodzaj wiercenia		świder ręczny				Data badania		23.10.2024 r.					
Skala		1:50				Rejon		dz. 29					
Miejscowość		Janówko				Gmina		Brzozie					
Powiat		brodnicki				Województwo		kujawsko-pomorskie					
Stratygrafia	Zwierciadło wody [m p.p.t.]	Profil litologiczny			Opis litologiczny PN-81/B-03020	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	I _p	Liczba walczkowań I _p (wg badań w terenie)	Kategoria urabialności		
		m p.p.t.	litologia PN-EN ISO 14688	przelot									
CZWARTORZĘD	holocen	▽▽ 0,20			Piasek średni przewarstwiany organiką, jasnobrązowy	Ib	w/nw	szg	0,35-0,40	-	-	3	
			0,5	MSaOr	0,5	Piasek średni, jasnoszary	Ib						nw
			1,0	MSa	1,1	Piasek drobny przewarstwiany piaskiem średni, pyłem i organiką, jasnoszary	Ib						nw
			1,5	FSaMSa Si Or	1,6	Gлина piaszczysta, szara	IIb						w
	2,0		saCl	2,0	Gлина piaszczysta przewarstwiana piaskiem średnim, szara	IIa	3/4	0,35					
	2,5												
	3,0		saClMSa	3,0									
	plejstocen		3,5										
			4,0										
			4,5										
			5,0										
			5,5										
			6,0										

Miłosz Dybowski MT Geo ul. Niepodległości 34/22, 88-100 Inowrocław				
Zadanie	Budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego			
Adres	dz. nr 29 obręb 0003 Janówko, 87-313 Brzozie, gm. Brzozie, pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie			
Rodzaj opracowania	Opinia geotechniczna			
Opracował	mgr Anna Dybowska	Data:	X 2024 r.	Zał. nr 4/1

KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU BADAWCZEGO

Zleceniodawca			Gmina Brzozie, Brzozie 50, 87-313 Brzozie									
Temat			Budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego na terenie dz. 29 w m. Janówko									
Nazwa otworu			o2				Rzędna otworu		105,55 m n.p.m.			
Rodzaj wiercenia			świder ręczny				Data badania		23.10.2024 r.			
Skala			1:50				Rejon		dz. 29			
Miejscowość			Janówko				Gmina		Brzozie			
Powiat			brodnicki				Województwo		kujawsko-pomorskie			
Stratygrafia	Zwierciadło wody [m.p.p.t.]	Profil litologiczny			Opis litologiczny PN-81/B-03020	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	I _p	Liczba walczkowań I _c (wg badań w terenie)	Kategoria urabialności	
		m.p.p.t.	litologia PN-EN ISO 14688	przelot								
CZwartorzęd	holocen				Woda							
		0,5										
		1,0	woda									
			FSaOr	1,0	Piasek drobny przewarstwiany namulem gliniastym, jasnoszary	Ia	nw	In	0,30-0,35		3	
		1,5		1,2	Namul gliniasty przewarstwiany piaskiem drobnym, szary							
	plejstocen	2,0										
		2,5				Or	m	mpl	-		1	
		3,0										
		3,5										
		4,0	clOrFSa	3,8	Piasek średni, ciemnoszary	Ia	nw	In	0,30-0,35	-	-	3
	MSa	4,1	Gлина piaszczysta przewarstwiana piaskiem średnim, szara									
				Ila	w	pl	-	3/4	0,35	4		
	saCIMSa	5,0										

Miłosz Dybowski MT Geo ul. Niepodległości 34/22, 88-100 Inowrocław				
Zadanie	Budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego			
Adres	dz. nr 29 obręb 0003 Janówko, 87-313 Brzozie, gm. Brzozie, pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie			
Rodzaj opracowania	Opinia geotechniczna			
Opracował	mgr Anna Dybowska	Data:	X 2024 r.	Zał. nr 4/2

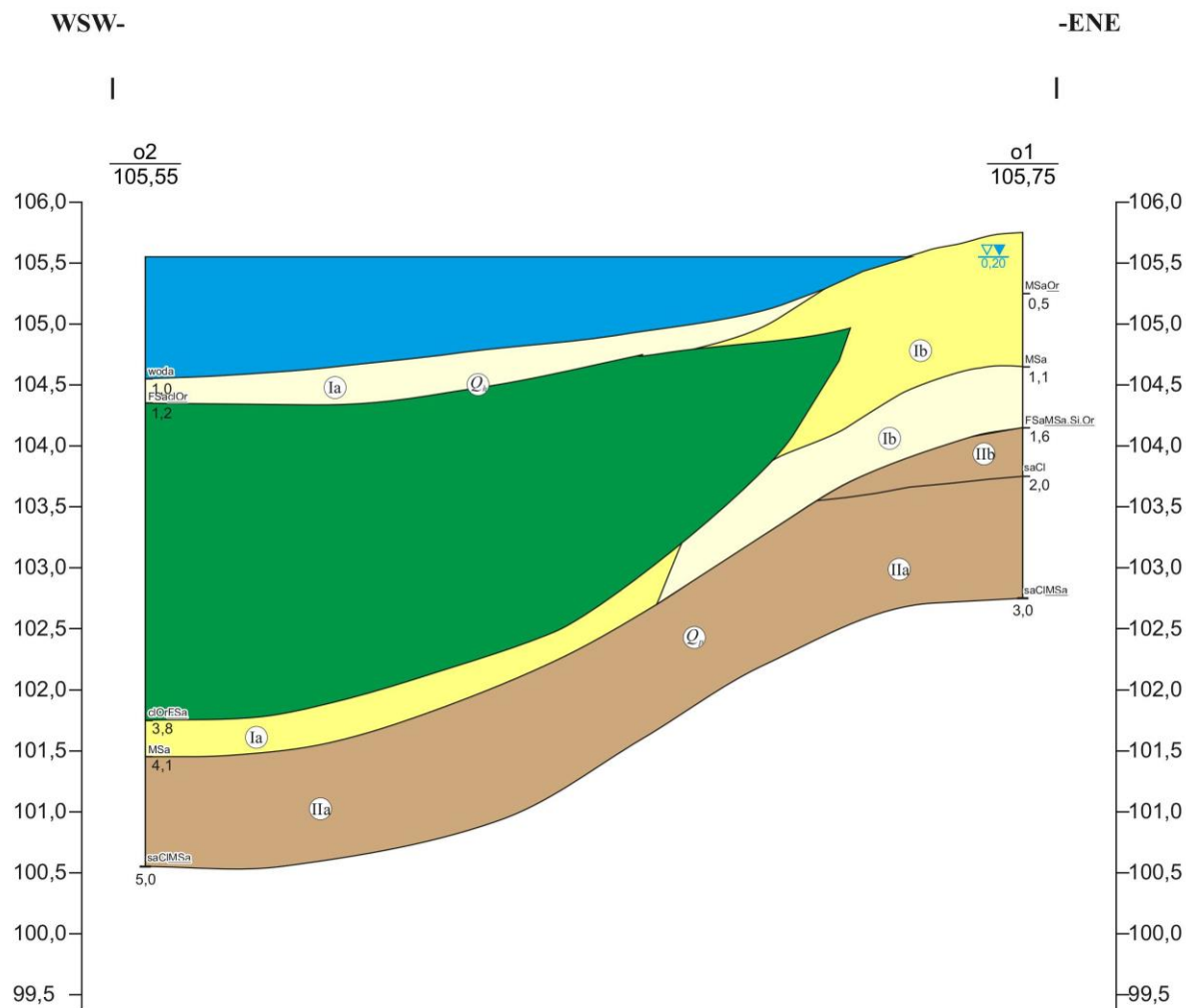
KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU BADAWCZEGO

Zleceniodawca		Gmina Brzozie, Brzozie 50, 87-313 Brzozie																									
Temat		Budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego na terenie dz. 29 w m. Janówko																									
Nazwa otworu		o3					Rzędna otworu		105,85 m n.p.m.																		
Rodzaj wiercenia		świder ręczny					Data badania		23.10.2024 r.																		
Skala		1:50					Rejon		dz. 29																		
Miejscowość		Janówko					Gmina		Brzozie																		
Powiat		brodnicki					Województwo		kujawsko-pomorskie																		
Stratygrafia	Zwierciadło wody [m p.p.t.]	Profil litologiczny			Opis litologiczny PN-81/B-03020	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	I _p	Liczba walczkowań I _c (wg badań w terenie)	Kategoria urabialności																
		m p.p.t.	litologia PN-EN ISO 14688	przelot																							
CZWARTORZĘD	holocen			0,5	Or	0,6	Torf, brązowy	lb	w/nw	m	In	-	-	-	2												
																	1,0	MSaOr	1,1	Piasek średni przewarstwiany organiką, jasnobrązowy	lb	nw	szg	0,35-0,40	-	-	3
			1,5	FSaMSa Si Or	2,1	Piasek drobny przewarstwiany piaskiem średni, pyłem i organiką, jasnoszary	Ib	nw	szg	0,35-0,40	-	-	3														
plejstocen		2,0	saCIMSa	3,0	Głina piaszczysta przewarstwiana piaskiem średnim, szara	IIa	w	pl	-	3/4	0,35	4															

Miłosz Dybowski MT Geo ul. Niepodległości 34/22, 88-100 Inowrocław				
Zadanie	Budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego			
Adres	dz. nr 29 obręb 0003 Janówko, 87-313 Brzozie, gm. Brzozie, pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie			
Rodzaj opracowania	Opinia geotechniczna			
Opracował	mgr Anna Dybowska	Data:	X 2024 r.	Zał. nr 4/3

PRZEKRÓJ GEOTECHNICZNY I-I

skala $\frac{1:50}{1:150}$



Miłosz Dybowski MT Geo ul. Niepodległości 34/22, 88-100 Inowrocław				
Zadanie	Budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego			
Adres	dz. nr 29 obręb 0003 Janówko, 87-313 Brzozie, gm. Brzozie, pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie			
Rodzaj opracowania	Opinia geotechniczna			
Opracował	mgr Anna Dybowska	Data:	X 2024 r.	Zał. nr 5

**OKREŚLENIE STOPNIA ZAGĘSZCZENIA
SONDĄ LEKKĄ DYNAMICZNĄ - DPL**

Zleceniodawca:	Gmina Brzozie, Brzozie 50, 87-313 Brzozie		
Temat:	Budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego oraz wyposażenia plaży i kąpieliska		
Nr sondy i rzędna:	DPL1, 105.55 m n.p.m.		
Rodzaj końcówki:	stożek wg PN-B-04452:2002	Wykonanie wg:	PN-EN 1997-2:2009
Rodzaj opracowania:	Opinia geotechniczna	Data badania:	23.10.2024 r.

Głębokość [m]	Liczba uderzeń N_{10} [-]	Stopień zagęszczenia I_D [-]	Średni stopień zagęszczenia I_D	Wskaźnik zagęszczenia I_s [-]	Średni wskaźnik zagęszczenia I_s	Liczba uderzeń
0.1		-		-		0
0.2		-		-		0.1
0.3		-		-		0.2
0.4		-		-		0.3
0.5		-		-		0.4
0.6		-		-		0.5
0.7		-		-		0.6
0.8		-		-		0.7
0.9		-		-		0.8
1.0		-		-		0.9
1.1	3	0.32		0.91		1.0
1.2	1	0.21		0.89		1.1
1.3	1	0.21		0.89		1.2
1.4	1	0.21		0.89		1.3
1.5	1	0.21		0.89		1.4
1.6	1	0.21		0.89		1.5
1.7	1	0.21		0.89		1.6
1.8	1	0.21		0.89		1.7
1.9	1	0.21		0.89		1.8
2.0	1	0.21		0.89		1.9
2.1	1	0.21		0.89		2.0
2.2	1	0.21		0.89		2.1
2.3	1	0.21		0.89		2.2
2.4	1	0.21		0.89		2.3
2.5	1	0.21		0.89		2.4
2.6	1	0.21		0.89		2.5
2.7	1	0.21		0.89		2.6
2.8	1	0.21		0.89		2.7
2.9	1	0.21		0.89		2.8
3.0	1	0.21		0.89		2.9
3.1	2	0.28		0.90		3.0
3.2	1	0.21		0.89		3.1
3.3	1	0.21		0.89		3.2
3.4	2	0.28		0.90		3.3
3.5	1	0.21		0.89		3.4
3.6	2	0.28		0.90		3.5
3.7	3	0.32		0.91		3.6
3.8	3	0.32		0.91		3.7
3.9	4	0.35		0.91		3.8
4.0	3	0.32		0.91		3.9
4.1	3	0.32	0.33	0.91	0.91	4.0
4.2	5	0.37		0.92		4.1
4.3	5	0.37		0.92		4.2
4.4	5	0.37		0.92		4.3
4.5	4	0.35		0.91		4.4
4.6	5	0.37		0.92		4.5
4.7	6	0.39		0.92		4.6
4.8	6	0.39		0.92		4.7
4.9	7	0.40		0.92		4.8
5.0	6	0.39		0.92		4.9

**OKREŚLENIE STOPNIA ZAGĘSZCZENIA
SONDĄ LEKKĄ DYNAMICZNĄ - DPL**

Zleceniodawca:	Gmina Brzozie, Brzozie 50, 87-313 Brzozie		
Temat:	Budowa ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego oraz wyposażenia plaży i kąpieliska		
Nr sondy i rzędna:	DPL2, 105.55 m n.p.m.		
Rodzaj końcówki:	stożek wg PN-B-04452:2002	Wykonanie wg:	PN-EN 1997-2:2009
Rodzaj opracowania:	Opinia geotechniczna	Data badania:	23.10.2024 r.

Głębokość [m]	Liczba uderzeń N_{10} [-]	Stopień zagęszczenia I_D [-]	Średni stopień zagęszczenia I_{D0}	Wskaźnik zagęszczenia I_{s0} [-]	Średni wskaźnik zagęszczenia I_{s0}	Liczba uderzeń
0.1		-		-		0
0.2		-		-		0.1
0.3		-		-		0.2
0.4		-		-		0.3
0.5		-		-		0.4
0.6		-		-		0.5
0.7		-		-		0.6
0.8		-		-		0.7
0.9		-		-		0.8
1.0		-		-		0.9
1.1	2	0.28		0.90		1.0
1.2	1	0.21		0.89		1.1
1.3	1	0.21		0.89		1.2
1.4	1	0.21		0.89		1.3
1.5	1	0.21		0.89		1.4
1.6	1	0.21		0.89		1.5
1.7	1	0.21		0.89		1.6
1.8	1	0.21		0.89		1.7
1.9	1	0.21		0.89		1.8
2.0	2	0.28		0.90		1.9
2.1	1	0.21		0.89		2.0
2.2	1	0.21		0.89		2.1
2.3	1	0.21		0.89		2.2
2.4	1	0.21		0.89		2.3
2.5	1	0.21		0.89		2.4
2.6	1	0.21		0.89		2.5
2.7	2	0.28		0.90		2.6
2.8	1	0.21		0.89		2.7
2.9	1	0.21		0.89		2.8
3.0	2	0.28		0.90		2.9
3.1	2	0.28		0.90		3.0
3.2	1	0.21		0.89		3.1
3.3	1	0.21		0.89		3.2
3.4	2	0.28		0.90		3.3
3.5	1	0.21		0.89		3.4
3.6	1	0.21		0.89		3.5
3.7	2	0.28		0.90		3.6
3.8	1	0.21		0.89		3.7
3.9	2	0.28		0.90		3.8
4.0	2	0.28		0.90		3.9
4.1	2	0.28		0.90		4.0
4.2	3	0.32		0.91		4.1
4.3	4	0.35		0.91		4.2
4.4	4	0.35		0.91		4.3
4.5	5	0.37	0.35	0.92	0.91	4.4
4.6	7	0.40		0.92		4.5
4.7	7	0.40		0.92		4.6
4.8	7	0.40		0.92		4.7
4.9	8	0.42		0.92		4.8
5.0	7	0.40		0.92		4.9

6. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy

7. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne

Projektowany pomost jest dostępny z poziomu terenu, podejście na pomost należy wykonać bez stopni. Zaprojektowano pomosty szerokości 1,5-4,68m zapewniające swobodne poruszanie się pieszym oraz osobom niepełnosprawnym.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków i wód opadowych.

woda użytkowa:

Nie dotyczy

kanalizacja sanitarna:

Nie dotyczy

wody opadowe:

Nie dotyczy

b) źródłem zanieczyszczeń gazowych w projektowanym budynku oraz na terenie są:

Nie dotyczy

c) nieczystości stałe gromadzone będą w pojemnikach (koszach typu parkowego) rozmieszczonych na pomoście. Wywóz nieczystości wg gminnej gospodarki odpadami.

d) emisja hałasu, drgań, promieniowania w szczególności jonizującego, zakłóceń elektromagnetycznych i innych.

Nie dotyczy

e) wszystkie użyte materiały budowlane, urządzenia i elementy instalacyjne spełniać muszą normy bezpieczeństwa i posiadać atesty i pozwolenia na stosowanie ich w budownictwie.

Projektowany obiekt w trakcie użytkowania będzie miał ograniczone do minimum lub wyeliminowane niekorzystne działanie na środowisko w tym zieleni, glebę, wody gruntowe, powietrze oraz zdrowie ludzi i zwierząt.

10. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, oraz pompy ciepła.

Nie dotyczy

11. W stosunku do budynku – analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Nie dotyczy

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Fundamenty: posadowienie na fundamentach palowych

Podwaliny pod elementy pomostu oraz stężenia pali konstrukcji stalowej. Konstrukcja górnego tarasu konstrukcji stalowej.

Konstrukcja pomostu (podłużnice i stężenia pokładu) konstrukcji drewnianej. Konstrukcja pokładu (nawierzchnia pomostu) drewniana z desek ryflowanych.

Całość konstrukcji stalowej zabezpieczona przeciw korozji – cynkowanie;

Konstrukcja drewniana (wszystkie elementy) zabezpieczone przeciw korozji biologicznej metodami ciśnieniowymi.

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy

14. Część opisowa branży architektoniczno-konstrukcyjnej

Część wstępna.

Inwestor:

Gmina Brzozie

Brzozie 50, 87-313 Brzozie

Zakres opracowania.

Opracowanie swym zakresem obejmuje projekt budowlany budowy ogólnodostępnego, stałego pomostu rekreacyjnego oraz wyposażenia plaży i kąpieliska w ramach inwestycji „Zagospodarowanie miejsca rekreacji i wypoczynku w obrębie jeziora Janówko” w miejscowości Janówko, gmina Brzozie, na terenie działki nr 29.

Podstawa opracowania.

- Wytyczne w zakresie funkcji budynku i planowanego zatrudnienia dostarczone przez Inwestora
- Wytyczne ITB
- Zapisy Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.
- Mapa do celów projektowych
- Polskie Normy Budowlane i Rozporządzenia.
- Prawo Budowlane – Prawo budowlane” (Dz.U. 2020 poz. 471 z dnia 18 lutego 2020r.)
- „Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. z 2019r., poz. 1065).
- Uzgodnienia międzybranżowe.

Metoda wykonania.

Fundamenty: posadowienie na fundamentach palowych

Podwaliny pod elementy pomostu oraz stężenia pali konstrukcji stalowej. Konstrukcja górnego tarasu konstrukcji stalowej.

Konstrukcja pomostu (podłużnice i stężenia pokładu) konstrukcji drewnianej. Konstrukcja pokładu (nawierzchni a pomostu) drewniana z desek ryflowanych.

Całość konstrukcji stalowej zabezpieczona przeciw korozji – cynkowanie;

Konstrukcja drewniana (wszystkie elementy) zabezpieczone przeciw korozji biologicznej metodami ciśnieniowymi (olej ekologiczny). Balustrady oraz konstrukcja wiaty pokrywane drewnochronem ozdobnym – technologia i kolor do akceptacji przez inwestora na etapie realizacji.

Projektowane elementy konstrukcji i wyposażenia pomostu:

1. Posadowienie oraz podwaliny

Pomost posadowiony na palach stalowych stężanych belkami podwalinowymi oraz tężnikami prętowymi i sztywnymi z profili walcowanych. Projektuje się pale stalowe z rur otwartych wbijanych w podłoże, kotwionych w gruntach nośnych. Dopuszcza się ze względów technologicznych dzielenie pali oraz spawanie segmentów na etapie realizacji. Po odpowiednim zakotwieniu pali wewnątrz zasypane, a górna część (głowica) zazbrojona i zabetonowana. Na zabetonowanych głowicach montowane belki podwalinowe z profili HEA kotwione za pomocą łączników wklejanych. Pale stężane tężnikami prętowymi oraz sztywnymi.

Projektuje się kotwienie fundamentów palowych w gruntach nośnych poniżej poziomu nienośnych gruntów organicznych. Długość pali przyjęto orientacyjną; konkretną długość należy zweryfikować na etapie realizacji. Po rozpoczęciu palowania, etapu wbijania pali (najpierw w charakterystycznych i najbardziej niekorzystnych lokalizacjach) należy zweryfikować przyjęte założenia – długość i głębokość kotwienia pali. Pale projektowane ze stali S235JRG2, ocynkowanej na gorąco – ocynk hutniczy.

2. Konstrukcja górnego tarasu; schody

Konstrukcja górnego tarasu stanowi jedną konstrukcyjną całość z tarasem poniżej. Na fundamentach palowych zaprojektowano ruszt stalowy stanowiący podparcie dla dolnego poziomu tarasu. Ruszt kotwiony do betonowych głowic pali za pomocą kotwi wklejanych. Do rusztu dolnego kotwione są słupy wspierające górny ruszt, górny poziom tarasu. Słupy stężane tężnikami prętowymi. Na rusztach stalowych zaprojektowano belki drewniane oraz nawierzchnię (pokład) drewnianą z desek – analogicznie, jak na głównej części pomostowej z jednym poziomem.

Na górnym poziomie zaprojektowano schody. Schody dwubiegowe konstrukcji policzkowej (policzki z profili walcowanych 'C'. Stopnie drewniane mocowane do policzków.

Wszystkie projektowane elementy stalowe zaprojektowane ze stali S235JRG2, ocynkowanej na gorąco – ocynk hutniczy.

3. Konstrukcja pokładów pomostu

Konstrukcja pokładów pomostu drewniana. Na podwalinach stalowych montowane belki podłużne drewniane – wykonane z drewna sosnowego klasy C24, suszonego do wilgotności 18%.

Konstrukcja drewniana (wszystkie elementy) zabezpieczone przeciw korozji biologicznej metodami ciśnieniowymi (olej ekologiczny). Pokład z desek ryflowanych modrzewiowych grubości 4,5cm, szerokości ~14cm. Deski układane z dystansami ~2cm.

Długości projektowanych elementów należy sprawdzić (przed zamówieniem) z natury.

Miejsca styku (np. oparcia) konstrukcji drewnianej z elementami betonowymi lub stalowymi należy zabezpieczyć poprzez przełożenie warstwą izolacji. Do wykonywania połączeń elementów konstrukcji należy stosować śruby i gwoździe ocynkowane.

Ze względu na ochronę przed czynnikami biologicznymi oraz ochronę ppoż. drewno przed wbudowaniem należy zabezpieczyć –stosować metody ciśnieniowe (olej ekologiczny).

4. Wiata drewniana

Wiata konstrukcji drewnianej. Na słupkach drewnianych wsparta konstrukcja zadaszenia. Zadaszenie czterospadowe, kopertowe. Konstrukcja krokwiowa opierana na płatwiach drewnianych. Połąć deskowana deskowaniem pełnym z desek gr. 25mm. Na deskowaniu mocowana mechanicznie papa podkładowa oraz docelowe pokrycie gontem bitumicznym – typ oraz kolor gontu do ustalenia z inwestorem na etapie realizacji. Obróbki blacharskie wykonać z blachy powlekanej gr. 0,7mm.

Ze względu na ochronę przed czynnikami biologicznymi oraz ochronę ppoż. drewno przed wbudowaniem należy zabezpieczyć –stosować metody ciśnieniowe (olej ekologiczny). Konstrukcja wiaty pokrywana drewnochronem ozdobnym – technologia i kolor do akceptacji przez inwestora na etapie realizacji.

5. Balustrady

Balustrada drewniana montowana na słupkach stalowych. Słupki stalowe z dwóch płaskowników stalowych 2x8x80mm. Do słupków spawane mocowania elementów poziomych wypełnienia balustrady. Słupki mocowane poprzez blachę za pomocą śrub do belek drewnianych podłużnych. Słupki zabezpieczone poprzez cynkowanie ogniowe oraz malowania proszkowe (kolor do konsultacji i akceptacji z inwestorem na etapie realizacji). Słupki w rozstawie co 120cm. Elementy poziome wypełnienia wykonane jako elementy stolarskie (kantówki heblowane i szlifowane) zabezpieczone ciśnieniowo (olej ekologiczny) ; zewnętrzne pokrywanie drewnochronami ozdobnymi - kolor i typ zabezpieczenia do uzgodnienia z inwestorem na etapie realizacji.

6. Oświetlenie

Oświetlenie punktowe pomostu. Zaprojektowane punktowe lampki solarne wpuszczane w gniazda wykonane w pokładzie pomostu – oświetlenie typu iluminacyjnego. Wzdłuż krawędzi, gdzie mają być montowane punktowe oświetlenia pomostu zaprojektowano dodatkową deskę krawędziową (w celu zakrycia puszk lampy). Oświetlenie w miejscach występowania balustrad wysunięte w stronę krawędzi (wydłużone deski pomostu) w taki sposób aby dawały poświatę na elementy balustrady – od zewnątrz → dopasować po dobraniu konkretnego typu lamp. Projektowane lampy ledowe, z wbudowanym panelem słonecznym do ładowania akumulatorów. Lampy z własnym wbudowanym akumulatorem. Lampa uruchamiana za pomocą wbudowanej czujki zmierzchovej.

Akumulatory zapewniające długi czas świecenia około 6 godzin, barwa światła biała (do ustalenia z inwestorem). Średnica lampy z pokrywą ~12cm. Lampy typu wandaloodpornego, oraz odporności na warunki atmosferyczne IP65. Typ oraz model lampy do uzgodnienia i akceptacji przez inwestora na etapie realizacji. Montaż zgodnie z dokumentacją techniczną przekazaną przez producenta.



Fotografie poglądowe

Oświetlenie pomostu – lampy typu ulicznego, latarnie. Latarnie mocowane za pomocą stalowych wsporników wykonanych mocowanych do belek podłużnych. Wsporniki zweryfikować oraz dopasować do systemowego mocowania lamp przyjętych do realizacji. Latarnie wysokości ~280cm, wykonane z trwałych wandaloodpornych materiałów. Słup oświetleniowy wykonany z rury okrągłej stalowej malowanej proszkowo. Wysięgnik wspornikowy lampy około 30cm (do ustalenia z inwestorem). Lampa solarna z wbudowanym ekumulatorem umożliwiającym długi czas świecenia około 6 godzin. → ~5000LM wykonana z metalu lub tworzywa ABS, IP65, z wyłącznikiem zmierzchowym. Typ, kolor lampy, kolor światła oraz inne parametry do uzgodnienia i decyzji inwestora na etapie realizacji. Montaż zgodnie z dokumentacją techniczną przekazaną przez producenta.



Fotografie poglądowe

Oświetlenie wiaty. Projektuje się cztery lampy (cztery punkty oświetleniowe) podwieszane do konstrukcji drewnianej dachu. Lampy w kloszach kulistych. Zasilanie lamp z akumulatorka (podwieszonego pod połacią dachu i zabudowanego z możliwością rewizji i wymiany) ładowanego z panelem solarnym. Całość oświetlenia jako zestaw zapewniający oświetlenie wnętrza wiaty po zmroku na czas około 6 godzin. Lampy z wyłącznikiem zmierzchowym. Odporność lamp na warunki atmosferyczne IP65. Typ oraz model lampy do uzgodnienia i akceptacji przez inwestora na etapie realizacji. Montaż zgodnie z dokumentacją techniczną przekazaną przez producenta.

7. Drabinki

Drabinki stalowe ze stali nierdzewnej. Stopnie antypoślizgowe. Mocowanie do belek podłużnych i pokładu pomostu według wytycznych producenta drabinek. Typ oraz model drabinki do uzgodnienia i akceptacji przez inwestora na etapie realizacji. Dokładne miejsce montażu do uzgodnienia z inwestorem na etapie realizacji. Montaż zgodnie z dokumentacją techniczną przekazaną przez producenta.



Fotografie poglądowe

8. Zjeżdżalnie dla dzieci

Projektuje się montaż zjeżdżalni dla dzieci na pomoście w obrębie płytkiej wody. Zjeżdżalnie wykonane z tworzyw sztucznych, przeznaczone do montażu na pomostach publicznych, na zewnątrz. Zjeżdżalnie przewidziane do demontażu po sezonie letnim – przechowywane w miejscu wskazanym przez inwestora. Wszystkie zjeżdżalnie powinny posiadać konieczne atesty oraz spełniać wszelkie wymagania i normy bezpieczeństwa przewidziane dla tego typu urządzeń.

Typ oraz model zjeżdżalni do uzgodnienia i akceptacji przez inwestora na etapie realizacji. Dokładne miejsce montażu do uzgodnienia z inwestorem na etapie realizacji. Montaż zgodnie z dokumentacją techniczną przekazaną przez producenta.



Fotografie poglądowe

9. Ławki, leżaki, parasole

Ławki – zaprojektowano dwa typy ławek → wymiary orientacyjne w rzucie ~50/170cm oraz 50/80cm. Ławki wykonane z grubościennych profili stalowych prostokątnych, całość konstrukcji stalowej spawana, ocynkowana i malowana proszkowo. Siedzisko z desek zabezpieczonych przeciw szkodliwemu działaniu czynników atmosferycznych. Ławka montowana do pomostu w sposób trwały uniemożliwiający kradzież. Typ oraz model i kolorystyka ławki do uzgodnienia i akceptacji przez inwestora na etapie realizacji. Dokładne miejsce montażu do uzgodnienia z inwestorem na etapie realizacji. Montaż zgodnie z dokumentacją techniczną przekazaną przez producenta.



Fotografia pogładowa

Leżak. Orientacyjne wymiary leżaka → wysokość ~110cm, szerokość ~60cm, długość ~170cm. Leżak wykonany z grubościennych profili stalowych prostokątnych, całość konstrukcji stalowej spawana, ocynkowana i malowana proszkowo. Siedzisko (nawierzchnia) z desek zabezpieczonych przeciw szkodliwemu działaniu czynników atmosferycznych. Leżak montowany do pomostu w sposób trwały uniemożliwiający kradzież. Leżaki umiejscowione na plaży montowane za pomocą systemowych fundamentów betonowych w sposób trwały – uniemożliwiających kradzież.

Typ oraz model i kolorystyka leżaka do uzgodnienia i akceptacji przez inwestora na etapie realizacji. Dokładne miejsce montażu do uzgodnienia z inwestorem na etapie realizacji. Montaż zgodnie z dokumentacją techniczną przekazaną przez producenta.



Fotografia pogładowa

Parasol plażowy. Parasole typu całorocznego, drewniane, pokryte trzcina. Średnica paroli ~3m; grubość okrycia 20-25cm, słup drewniany średnicy ~25cm. Leżaki montowane w podłożu według wytycznych producenta parasoli – na stałe.

Typ oraz model i kolorystyka parasoli do uzgodnienia i akceptacji przez inwestora na etapie realizacji. Dokładne miejsce montażu do uzgodnienia z inwestorem na etapie realizacji. Montaż zgodnie z dokumentacją techniczną przekazaną przez producenta.



Fotografia poglądowa

10. Kosze na śmieci

Kosze na śmieci. Wymiary orientacyjne → wysokość ~75cm; szerokość ~40cm; pojemność ~45litró. Kosze wykonane z grubościennych profili stalowych prostokątnych, całość konstrukcji stalowej spawana, ocynkowana i malowana proszkowo. Wypełnienie z desek zabezpieczonych przeciw szkodliwemu działaniu czynników atmosferycznych. Kosz wyposażony w cynkowany wkład. Kosz na śmieci montowany do pomostu w sposób trwały uniemożliwiający kradzież.

Typ oraz model i kolorystyka kosza na śmieci do uzgodnienia i akceptacji przez inwestora na etapie realizacji. Dokładne miejsce montażu do uzgodnienia z inwestorem na etapie realizacji. Montaż zgodnie z dokumentacją techniczną przekazaną przez producenta.



Fotografia poglądowa

11. Luneta obserwacyjna

Luneta obserwacyjna. Luneta montowana na podstawie; podstawa na stałe utwierdzona w konstrukcji pomostu. Luneta w aluminiowym korpusie, stanowiącym ochronę dla urządzenia oraz przed wpływem czynników atmosferycznych. Luneta ogólnodostępna, bez pobierania opłat.

Obiektyw ~80mm; powiększenie 25x lub 30x, minimalna odległość obiektu ~25m. Wysokość ~160cm, obrót poziomy 360⁰; wychył pionowy 60⁰.

Typ oraz model i kolorystyka lunety do uzgodnienia i akceptacji przez inwestora na etapie realizacji. Dokładne miejsce montażu do uzgodnienia z inwestorem na etapie realizacji. Montaż zgodnie z dokumentacją techniczną przekazaną przez producenta.



Fotografia poglądowa

12. Tablice edukacyjne; tablica – regulamin użytkowania

Tablice edukacyjne; regulamin użytkowania. Tablice na stelażu drewnianym (drewno C24) z dwuspadowym daszkiem. Treść grafiki i tekstu do uzgodnienia z inwestorem. Wymiar tablicy edukacyjnej około 1,00m x 0,70m, wymiar stelażu drewnianego około 1,40m x 2,10m. Rozmiar tablicy regulaminu w zależności od zawartej treści.

Konstrukcja drewniana z drewna poddanego procesowi impregnacji w celu długotrwałej ochrony przed działaniem warunków atmosferycznych. Tablice mocowane do konstrukcji pomostu lub w gruncie za pomocą stalowych, ocynkowanych kotew – kotwy wbetonowane w fundament, systemowy prefabrykat betonowy lub inne rozwiązanie wskazane przez producenta. Montaż zgodnie z dokumentacją techniczną przekazaną przez producenta. Montaż zgodnie z dokumentacją techniczną przekazaną przez producenta.



Fotografia poglądowa

Uwagi :

Całość prac należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem zasad sztuki budowlanej, zgodnie z " Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" z zachowaniem zasad BHP z zastosowaniem sprzętu i materiałów ochrony osobistej każdego pracownika.

Wszystkie materiały użyte do budowy powinny posiadać aktualne atesty PZH i ITB dopuszczające ich zastosowanie oraz certyfikaty bezpieczeństwa ze znakiem "CE", a sprzęt i narzędzia powinny być sprawne i oznakowane znakami bezpieczeństwa.

Kierownik budowy jest obowiązany, sporządzić lub zapewnić wykonanie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych/Dz.U. nr 120 z dnia 10 lipca 2003 r. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Budowę należy realizować zgodnie z powyższym projektem. Wszelkie odstępstwa lub zmiany należy uzgadniać z autorem projektu.

Uwagi końcowe

1. Roboty prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Prowadzenie robót powierzyć osobie uprawnionej.
2. Wszystkie projekty należy rozpatrywać łącznie, jako całość.
3. W przypadku wystąpienia wątpliwości, co do prowadzenia robót, należy wezwać projektanta, który w ramach nadzoru autorskiego określi sposób postępowania.
4. Podczas wykonywania robót bezwzględnie przestrzegać przepisów bhp oraz stosować oznakowania i zabezpieczenia bhp.
5. Przy wykonywaniu prac budowlanych należy korzystać z projektów branżowych. Należy zwrócić uwagę na przebiegi i przejścia z instalacjami przez stropy i ściany.

Opracował:

ARCHITEKT:

*mgr inż. arch. Krzysztof Zakrzewski
upr. proj. GO.I.7342/135/TO/94
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej*

ARCHITEKT SPR.:

*mgr inż. arch. Beata Smaga
upr. proj. 63/2009
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej*

KONSTRUKTOR: (główny projektant)

*mgr inż. Paweł Zaniecki
upr. proj. KUP/0009/POOK/08
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

KONSTRUKTOR SPR.:

*mgr inż. Marcin Malinowski
upr. proj. KUP/0081/POOK/09
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

15. Oświadczenie projektantów

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW
o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
(PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY)

Ja niżej podpisany(a) oświadczam, że projekt budowlany – projekt architektoniczno-budowlany (opracowanie z 30 czerwca 2025r). dotyczący :

**BUDOWA OGÓLNODOSTĘPNEGO, STAŁEGO POMOSTU REKREACYJNEGO
ORAZ WYPOSAŻENIA PLAŻY I KĄPIELISKA
W RAMACH INWESTYCJI „ZAGOSPODAROWANIE MIEJSCA REKREACJI
I WYPOCZYNKU W OBRĘBIE JEZIORA JANÓWKO” W MIEJSCOWOŚCI JANÓWKO,
GMINA BRZOSIE, NA TERENIE DZIAŁKI NR 29**
Obręb ewidencyjny: 0003 JANÓWKO
Jednostka ewidencyjna: BRZOSIE
Identyfikator działki: 040204_2.0003.29

opracowany na rzecz inwestora:

Gmina Brzozie
Brzozie 50, 87-313 Brzozie

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKT:

*mgr inż. arch. Krzysztof Zakrzewski
upr. proj. GO.I.7342/135/TO/94
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej*

ARCHITEKT SPR.:

*mgr inż. arch. Beata Smaga
upr. proj. 63/2009
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej*

KONSTRUKTOR:
(główny projektant)

*mgr inż. Paweł Zaniecki
upr. proj. KUP/0009/POOK/08
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

KONSTRUKTOR SPR.:

*mgr inż. Marcin Malinowski
upr. proj. KUP/0081/POOK/09
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

16. Część rysunkowa projektu branży architektonicznej

III. WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY



WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY

**BUDOWA OGÓLNODOSTĘPNEGO, STAŁEGO POMOSTU REKREACYJNEGO
ORAZ WYPOSAŻENIA PLAŻY I KĄPIELISKA
W RAMACH INWESTYCJI „ZAGOSPODAROWANIE MIEJSCA REKREACJI
I WYPOCZYNKU W OBRĘBIE JEZIORA JANÓWKO” W MIEJSCOWOŚCI JANÓWKO,
GMINA BRZOSIE, NA TERENIE DZIAŁKI NR 29**
Obręb ewidencyjny: 0003 JANÓWKO
Jednostka ewidencyjna: BRZOSIE
Identyfikator działki: 040204_2.0003.29

OBIEKT: Ogólnodostępny, stały pomost rekreacyjny
oraz wyposażenie plaży i kąpieliska

LOKALIZACJA: działka nr 29 w Janówku, gmina Brzozie
Id. działki: 040204_2.0003.29
obwód ewidencyjny: 0003 JANÓWKO
jednostka ewidencyjna: BRZOSIE
powiat brodnicki

INWESTOR: Gmina Brzozie
Brzozie 50, 87-313 Brzozie

ARCHITEKT: mgr inż. arch. Krzysztof Zakrzewski
upr. proj. GO.I.7342/135/TO/94
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

ARCHITEKT SPR.: mgr inż. arch. Beata Smaga
upr. proj. 63/2009
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

KONSTRUKTOR: mgr inż. Paweł Zaniecki
(główny projektant)
upr. proj. KUP/0009/POOK/08
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

KONSTRUKTOR SPR.: mgr inż. Marcin Malinowski
upr. proj. KUP/0081/POOK/09
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

**BUDOWA OGÓLNODOSTĘPNEGO, STAŁEGO POMOSTU REKREACYJNEGO
ORAZ WYPOSAŻENIA PLAŻY I KĄPIELISKA
W RAMACH INWESTYCJI „ZAGOSPODAROWANIE MIEJSCA REKREACJI
I WYPOCZYNKU W OBRĘBIE JEZIORA JANÓWKO” W MIEJSCOWOŚCI JANÓWKO,
GMINA BRZOSIE, NA TERENIE DZIAŁKI NR 29**

Obręb ewidencyjny: 0003 JANÓWKO

Jednostka ewidencyjna: BRZOSIE

Identyfikator działki: 040204_2.0003.29

OBIEKT:	Ogólnodostępny, stały pomost rekreacyjny oraz wyposażenie plaży i kąpieliska
LOKALIZACJA:	<i>działka nr 29 w Janówku, gmina Brzozie Id. działki: 040204_2.0003.29 obręb ewidencyjny: 0003 JANÓWKO jednostka ewidencyjna: BRZOSIE powiat brodnicki</i>
INWESTOR:	Gmina Brzozie Brzozie 50, 87-313 Brzozie
ARCHITEKT:	<i>mgr inż. arch. Krzysztof Zakrzewski upr. proj. GO.I.7342/135/TO/94 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej</i>
ARCHITEKT SPR.:	<i>mgr inż. arch. Beata Smaga upr. proj. 63/2009 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej</i>
KONSTRUKTOR: (główny projektant)	<i>mgr inż. Paweł Zaniecki upr. proj. KUP/0009/POOK/08 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</i>
KONSTRUKTOR SPR.:	<i>mgr inż. Marcin Malinowski upr. proj. KUP/0081/POOK/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</i>

czerwiec 2025r.

1.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakres robót wg załączonych rysunków i opisu technicznego.

1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych (na terenie budowy).

Wyzkaz obiektów wg projektu zagospodarowania terenu:

1.3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Planowane roboty budowlane wykonywane będą na działce, do której w tej chwili istnieje swobodny dostęp. W celu minimalizowania zagrożeń wynikających z konieczności właściwego zagospodarowania terenu należy przede wszystkim:

- ogrodzić i wyznaczyć drogi, wyjścia i przejścia dla pieszych na budowie,
- wyznaczyć strefy niebezpieczne, zwłaszcza robót budowlanych prowadzonych w pobliżu - zamieszkałych budynków,
- doprowadzić energię elektryczną zwłaszcza do miejsca robót budowlanych, przy których będą użytkowane maszyny budowlane,
- urządzić składowiska materiałów i wyrobów budowlanych,
- urządzić pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne dla pracowników.

1.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych Podczas realizacji robót budowlanych istnieje możliwość wystąpienia zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi związanych z:

- 1) pracami stanu surowego, w tym: pracami związanymi z użyciem maszyn i urządzeń transportu bliskiego (np. dźwigu - urządzenia podległe UDT), pracami związanymi z przemieszczaniem wyrobów i materiałów budowlanych (roboty transportowe), z robotami wymagającymi asekuracji, z pracami spawalniczymi, ciesielskimi.
- 2) pracami wykończeniowymi, w tym: robotami budowlanymi prowadzonymi na wysokości, w tym roboty elewacyjne na rusztowaniach, montażem instalacji energii elektrycznej, stosowaniem substancji i preparatów chemicznych zwłaszcza lakierów i farb.

Kierownik budowy obowiązany jest ocenić i dokumentować ryzyko zawodowe występujące przy pracach budowlanych, stwarzających zagrożenie dla bezpieczeństwa pracowników. Biorąc pod uwagę wielkość obiektu oraz skomplikowany charakter jego realizacji, przewiduje się, że w trakcie budowy prowadzone będą następujące prace zaliczane do prac szczególnie niebezpiecznych:

- prace na wysokości, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m,
- prace wykonywane przy użyciu dźwigu i innych maszyn i narzędzi budowlanych;
- prace w okolicy sieci uzbrojenia działki.

Planowane prace wykończeniowe tj. wykonanie posadzek, przeróbki instalacji itp. nie stwarzają istotnych zagrożeń z punktu widzenia BHP.

1.5. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.

Każdy pracownik powinien posiadać umiejętności do wykonywania robót budowlanych oraz dostateczną znajomość wymagań w dziedzinie bhp określonych w przepisach prawa. Każdy pracownik zatrudniony na budowie powinien odbyć Szkolenie wstępne.

Szkolenie wstępne powinno się składać z instruktażu ogólnego i stanowiskowego, instruktaż ogólny powinien przeprowadzić inspektor bhp, a instruktaż stanowiskowy kierownik budowy, bądź z jego upoważnienia brygadzysta. Dokument o odbyciu szkolenia wstępnego w dziedzinie bhp (wiadomości o ochronie zdrowia i bezpieczeństwie pracy pracownik potwierdza na odpowiednim oświadczeniu) powinien znajdować się w aktach osobowych pracownika. Kierownik budowy nie może dopuścić do pracy na budowie pracownika, który nie posiada wymaganych kwalifikacji oraz umiejętności wykonywania potrzebnych robót budowlanych.

Każdy pracownik powinien być przeszkolony okresowo. Na budowie ustala się czasookres prowadzenia okresowych szkoleń w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy - co pół roku. Pracownik obsługujący maszynę lub urządzenie transportu bliskiego może je eksploatować po przyjęciu do wiadomości informacji o bezpiecznym ich użytkowaniu.

Rodzaje prac, przed rozpoczęciem których należy przeprowadzić szkolenie:

- obsługa urządzeń transportu bliskiego,
- prace wymagające asekuracji,
- prace transportowe (transport ciężkich elementów),
- prace psychofizyczne (m.in.: prace przy obsłudze żurawi wieżowych i samojezdnych).

1.6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z planowanych robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Należy w sposób widoczny (tablicami sygnalizacyjnymi, taśmami) oznaczyć miejsca prowadzonych prac i uniemożliwić przebywanie w tych miejscach innych osób poza pracownikami wykonującymi roboty. W czasie montażu konstrukcji stalowej należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie warunków technicznych i warunków bhp wymaganych przy montażu. Wszystkie roboty wymagają nadzoru osób z odpowiednimi uprawnieniami. Wszystkie prace budowlane muszą być wykonane z wykorzystaniem wszelkich możliwych zabezpieczeń przewidzianych prawem:

- a) maszyny i urządzenia transportu bliskiego - zastosowane maszyny i urządzenia transportu bliskiego oraz sprzęt muszą być wykorzystywane zgodnie ze swoim przeznaczeniem, z dokumentacją (DTR) i instrukcjami: obsługi i konserwacji, bezpieczeństwa pracy oraz wymogami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Maszyny używane na budowie powinny być sprawne i bezpieczne. Obsługiwane powinny być zgodnie z warunkami bezpiecznej obsługi;
- b) środki ochrony indywidualnej - zastosowane środki ochrony indywidualnej muszą być zgodne; z wymaganiami norm i posiadać certyfikaty i oceny zgodności z normami.
- c) zasady bezpiecznej pracy - należy zachowywać wszelkie procedury postępowania i komunikowania się zmierzające do stworzenia możliwie najbezpieczniejszych warunków wykonywania robót. W przypadku bezpośredniego zagrożenia na budowie, należy stworzyć warunki bezpiecznej ewakuacji poprzez zastosowanie właściwych oznakowań, np. dróg ewakuacyjnych i pożarowych; budowa powinna być wyposażona w tablicę informacyjną z telefonami alarmowymi;
- d) prace związane z obecnością napięcia elektrycznego - przy wszelkich pracach, przy których niezbędne jest korzystanie z linii i urządzeń energetycznych, należy stosować wszelkie możliwe obniżenia napięcia, np. przy oświetleniu obiektu i dróg komunikacyjnych. Przy stosowaniu napięcia 220 V i wyższego (380 V) obowiązuje bezwzględna kontrola linii i urządzeń energetycznych w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i oporności izolacji tych linii. Należy stosować typowe rozdzielnice prądu oraz inne sprzęty elektryczne posiadające konieczne dopuszczenia i oceny zgodności z normami. Zabrania się stosowania wszelkich prowizorycznych połączeń.
- e) prace związane z zastosowaniem środków chemicznych - dopuszcza się stosowanie wyłącznie środków chemicznych właściwie oznakowanych z kartą charakterystyki identyfikującą substancję chemiczną (związek chemiczny, mieszaninę) oraz określającą zagrożenia, jakie ten związek powoduje. Środki chemiczne (substancje chemiczne) mogą być stosowane jedynie zgodnie z ich przeznaczeniem.
- f) prace spawalnicze - powinny być wykonywane ze szczególnym zachowaniem ostrożności związanej z zaproszeniem ognia, np. w pobliżu składowisk materiałów palnych. Będą uwzględniały również wymogi ochrony osobistej pracujących i przebywających w pobliżu.
- g) prace wymagające asekuracji - przy wykonywaniu prac niebezpiecznych należy zachować szczególną ostrożność, niektóre z nich wymagają asekuracji drugiej osoby, a w szczególnych okolicznościach (poważnego zagrożenia życia) nadzoru brygadzysty. Na budowie asekuracji będą wymagały prace: związane z konserwacją, montażem i naprawą dźwigu, żurawia wieżowego i samojezdniowego, spawalnicze (także cięcie gazowe i elektryczne),

1.7. Informacja dotycząca sporządzania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przez kierownika budowy

Z uwagi na rodzaj projektowanych robót oraz pracochłonność tych robót istnieje konieczność opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przez kierownika budowy.

Uwagi ogólne :

1. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.
2. Przed zamówieniem elementów konstrukcyjnych, wykończeniowych, urządzeń, elementów instalacji itp. wykonywanych poza miejscem budowy, wymiary należy sprawdzić na budowie i dostosować gabaryty elementów.
3. Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych - zgodnie ze sztuką budowania (Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - Montażowych). Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, Polskimi Normami i przepisami.
4. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.

5. Zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia winny spełniać normy bezpieczeństwa p. poż. i BHP (muszą posiadać odpowiednie atesty i aprobaty).
6. Wszystkie zastosowane materiały oraz elementy wyposażenia wymagają akceptacji Zleceniodawcy.
7. Wszelkie zastrzeżone nazwy i znaki towarowe należą do ich prawnych właścicieli i zostały wykorzystane wyłącznie w celach informacyjnych.
8. Wszelkie wymienione w projekcie materiały i technologie mogą być zamienione na inne przy zachowaniu tych samych parametrów technicznych i jakościowych.

ARCHITEKT:

*mgr inż. arch. Krzysztof Zakrzewski
upr. proj. GO.I.7342/135/TO/94
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej*

ARCHITEKT SPR.:

*mgr inż. arch. Beata Smaga
upr. proj. 63/2009
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej*

KONSTRUKTOR:
(główny projektant)

*mgr inż. Paweł Zaniecki
upr. proj. KUP/0009/POOK/08
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

KONSTRUKTOR SPR.:

*mgr inż. Marcin Malinowski
upr. proj. KUP/0081/POOK/09
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*



Toruń, dnia 8 kwietnia 2025 r.

**Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Toruniu
Państwowego
Gospodarstwa
Wodnego
Wody Polskie**

GR.ZUZ.4210.50.2025.EMD

DECYZJA

Na podstawie art. 16 pkt 65 lit. i, art. 389 pkt 6 w nawiązaniu do art. 17 ust. 1 pkt 3 lit. c i art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm., zwanej dalej Prawo wodne) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 zwanej dalej k.p.a.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Miłosza Dybowskiego, ul. Niepodległości 34/22, 88-100 Inowrocław, działającego w imieniu Gminy Brzozie, Brzozie 50, 87-313 Brzozie, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego – stałego pomostu rekreacyjnego na jeziorze Janowskim na działce nr ewid. 29, obręb 0003 Janówko, gmina Brzozie, na wysokości działki nr ewid. 41, obręb 0003 Janówko, gmina Brzozie wraz z usunięciem trzciny pod projektowany pomost oraz roboty w wodach polegające na usunięciu trzciny pod kąpielisko na działce nr ewid. 29, obręb 0003 Janówko, gmina Brzozie, na wysokości działki nr ewid. 41, obręb 0003 Janówko, gmina Brzozie

orzekam

- I. Udzielić Gminie Brzozie, Brzozie 50, 87-313 Brzozie pozwolenia wodnoprawnego na roboty w wodach – trwałe usunięcie roślinności z wód Jeziora Janowskiego na powierzchni 730 m², na działce nr ewid. 29, obręb 0003 Janówko gmina Brzozie, na wysokości działki nr ewid. 41, obręb 0003 Janówko, gmina Brzozie:**
- obszar I – w celu wykonania kąpieliska:
 - powierzchnia 330 m²
 - współrzędne charakterystycznych punktów dla obszaru planowanego usunięcia roślinności w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000:
X= 5909194.9 Y= 6607599.5
X= 5909198.9 Y= 6607582.9
X= 5909220.6 Y= 6607590.8
X= 5909212.5 Y= 6607604.6
 - obszar II – w celu wykonania pomostu:
 - powierzchnia 110 m²
 - współrzędne charakterystycznych punktów dla obszaru planowanego usunięcia roślinności w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000:
X= 5909236.4 Y= 6607615.4
X= 5909238.2 Y= 6607605.3
X= 5909258.3 Y= 6607618.1
 - obszar III – w celu wykonania pomostu:
 - powierzchnia 290 m²

- współrzędne charakterystycznych punktów dla obszaru planowanego usunięcia roślinności w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000:

X= 5909288.4	Y= 6607620.0
X= 5909311.1	Y= 6607621.8
X= 5909322.9	Y= 6607609.6
X= 5909316.6	Y= 6607630.0
X= 5909300.7	Y= 6607631.9
X= 5909290.2	Y= 6607625.0

II. Udzielić Gminie Brzozie, Brzozie 50, 87-313 Brzozie, pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego – stałego pomostu rekreacyjnego na jeziorze Janowskim na działce nr ewid. 29, obręb 0003 Janówko, gmina Brzozie, na wysokości działki nr ewid. 41, obręb 0003 Janówko, gmina Brzozie, o parametrach:

- długość całkowita pomostu – 193 m;
- szerokość pomostu – od 2,0 m do 4,5 m;
- całkowita powierzchnia pomostu – ~500 m²;
- rzędna góry poszycia pomostu – 106,35 m n.p.m.;
- konstrukcja pomostu – stalowo – drewniana;
- wyposażenie pomostu: balustrady, altany, zadaszenia, ławki, leżaki, zjeżdżalnia, drabinki;
- na części pomostu podwyższenie i druga kondygnacja z tarasem widokowym;
- współrzędne narożników pomostu w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000:

A: X: 5909228.4	Y: 6607628.4	AA: X: 5909283.3	Y: 6607622.3
B: X: 5909230.9	Y: 6607614.1	AB: X: 5909289.8	Y: 6607621.5
C: X: 5909224.1	Y: 6607612.9	AC: X: 5909292.3	Y: 6607615.6
D: X: 5909224.6	Y: 6607610.9	AD: X: 5909304.2	Y: 6607616.6
E: X: 5909231.4	Y: 6607612.2	AE: X: 5909303.5	Y: 6607626.5
F: X: 5909232.9	Y: 6607603.9	AF: X: 5909313.4	Y: 6607627.5
G: X: 5909227.3	Y: 6607602.9	AG: X: 5909318.2	Y: 6607612.6
H: X: 5909225.6	Y: 6607597.7	AH: X: 5909311.7	Y: 6607610.5
I: X: 5909233.9	Y: 6607599.4	AI: X: 5909310.7	Y: 6607605.4
J: X: 5909235.5	Y: 6607591.3	AJ: X: 5909321.5	Y: 6607608.9
K: X: 5909238.4	Y: 6607591.3	AK: X: 5909314.8	Y: 6607629.6
L: X: 5909234.4	Y: 6607612.6	AL: X: 5909303.2	Y: 6607628.6
Ł: X: 5909253.9	Y: 6607614.5	AŁ: X: 5909303.1	Y: 6607630.6
M: X: 5909254.2	Y: 6607611.5	AM: X: 5909299.1	Y: 6607630.3
N: X: 5909255.7	Y: 6607611.5	AN: X: 5909299.4	Y: 6607626.3
O: X: 5909266.8	Y: 6607623.2	AO: X: 5909301.3	Y: 6607626.4
P: X: 5909269.0	Y: 6607620.2	AP: X: 5909301.9	Y: 6607620.5
R: X: 5909268.2	Y: 6607618.1	AR: X: 5909296.9	Y: 6607620.1
S: X: 5909269.4	Y: 6607616.4	AS: X: 5909290.0	Y: 6607623.5
T: X: 5909272.2	Y: 6607618.6	AT: X: 5909267.4	Y: 6607626.2
U: X: 5909268.2	Y: 6607624.2	AU: X: 5909254.6	Y: 6607616.6
W: X: 5909281.8	Y: 6607622.4	AW: X: 5909234.0	Y: 6607614.7
Y: X: 5909281.1	Y: 6607617.5	AY: X: 5909231.3	Y: 6607629.0
Z: X: 5909282.7	Y: 6607617.3	AZ: X: 5909255.4	Y: 6607614.7

III. Pozwoleń wodnoprawnych określonych w niniejszej decyzji udziela się przy zachowaniu następujących warunków:

1. Budowę pomostu oraz trwałe usunięcie roślinności należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami oraz normami budowlanymi, w sposób gwarantujący bezpieczeństwo ludzi, mienia i środowiska.

2. Roboty budowlane można rozpocząć jedynie po uzyskaniu rozstrzygnięcia z zakresu przepisów prawa budowlanego.
 3. O terminie rozpoczęcia i zakończenia prac należy powiadomić z 7 dniowym wyprzedzeniem Nadzór Wodny w Nowym Mieście Lubawskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Grunwaldzka 3, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie.
 4. Po zakończeniu prac, w terminie 14 dni należy przesłać lub dostarczyć inwentaryzację geodezyjną powykonawczą przedmiotowego pomostu do Nadzoru Wodnego w Nowym Mieście Lubawskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Grunwaldzka 3, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie.
 5. Po przeprowadzeniu robót uprawniony zobowiązany jest do uporządkowania terenu prac i doprowadzenia go do stanu nie gorszego niż w momencie rozpoczęcia robót.
 6. Uprawniony zobowiązany jest do okresowego monitorowania, obsługi i utrzymania pomostu w należytym stanie technicznym umożliwiającym jego prawidłowe funkcjonowanie.
 7. Uprawniony zobowiązany jest do przeprowadzenia prac w sposób niepowodujący zanieczyszczenia środowiska wodnego oraz zgodnie z zaleceniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy określonymi w piśmie z dnia 12 lutego 2025 r., znak WOP.670.53.2025.DB.
 8. Usuniętą roślinność zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 9. Uprawniony odpowiada za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem nadanych uprawnień.
 10. Ustalony w niniejszym pozwoleniu zakres i warunki korzystania z udzielonego uprawnienia nie mogą ulec zmianie bez zgody organu wydającego decyzję.
- IV. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi prawa do nieruchomości i urządzeń koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń. Zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne Inwestor zobowiązany jest do zawarcia umowy z administratorem wód, tj. Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, dotyczącej oddania w użytkowanie gruntu pokrytego wodami, zajętego przez pomost wraz z zasięgiem oddziaływania.**
- V. Uprawniony zobowiązany jest do likwidacji urządzenia wodnego – pomostu, na własny koszt po zaprzestaniu korzystania z tego urządzenia, po uprzednim uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego na jego likwidację.**
- VI. Pozwolenie wodnoprawne można cofnąć lub ograniczyć bez odszkodowania, jeżeli urządzenie wodne wykonane zostało niezgodnie z warunkami ustalonymi w pozwoleniu wodnoprawnym lub nie należyście utrzymane.**

Uzasadnienie

W dniu 14 lutego 2025 r. do Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wpłynął wniosek Pana Miłosza Dybowskiego, ul. Niepodległości 34/22, 88-100 Inowrocław, działającego w imieniu Gminy Brzozie, Brzozie 50, 87-313 Brzozie, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego – stałego pomostu rekreacyjnego na działce nr ewid. 29, obręb 0003 Janówko, gmina Brzozie, na wysokości działki nr ewid. 41, obręb 0003 Janówko, gmina Brzozie wraz z usunięciem trzciny pod projektowany pomost oraz roboty w wodach polegające na usunięciu trzciny pod kąpielisko na działce nr ewid. 29, obręb 0003 Janówko, gmina Brzozie, na wysokości działki nr ewid. 41, obręb 0003 Janówko, gmina Brzozie. Do powyższego wniosku Pełnomocnik złożył uzupełnienie z dnia 12 marca 2025 r.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania wysłano do Stron postępowania pismem z dnia 13 marca 2025 r., znak: GR.ZUZ.4210.50.2025.EMD, informując Strony o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy i zgłaszania uwag, wyjaśnień i wniosków oraz o zgromadzonym materiale dowodowym do wydania orzeczenia w sprawie.

Informację o wszczęciu postępowania podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie

informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w Urzędzie Gminy Brzozie.

W przedmiotowej sprawie, w wyznaczonym terminie, żadna ze Stron nie stawiała się w siedzibie tutejszego urzędu celem zapoznania się z zebrany materiał dowodowy oraz nie wniosła uwag i wniosków.

Niniejszą decyzję przygotowano w oparciu o operat wodnoprawny opracowany przez Pana mgr. Miłosza Dybowskiiego w lutym 2025 r. oraz zgodnie z Uchwałą nr XXIII/114/2005 Rady Gminy Brzozie z dnia 30 maja 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brzozie.

Rozpatrując powyższy wniosek tutejszy organ zważył co następuje:

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 z. poz. 1839 ze zm.). Wobec powyższego do przedmiotowego wniosku nie była wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wnioskodawca pismem z dnia 31 stycznia 2025 r. zgłosił planowane prace do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

Organem właściwym do wydania niniejszej decyzji zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2 Prawa wodnego jest dyrektor zarządu zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Wymóg uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na prowadzenie robót w wodzie polegających na usunięciu roślinności wynika z zapisów art. 17 ust. 1 pkt 3 lit. c Prawa wodnego. Przepis ten określa, że dla robót w wodach oraz innych robót, które mogą być przyczyną zmiany naturalnych przepływów wód, stanu wód stojących i stanu wód podziemnych poza granicami nieruchomości gruntowej, na której są prowadzone te roboty stosuje się przepisy odpowiednio jak dla wykonania urządzeń wodnych.

Pomost w myśl art. 16 pkt 65 lit. i Prawa wodnego jest urządzeniem wodnym.

Na wykonanie urządzenia wodnego w myśl art. 389 pkt 6 Prawa wodnego konieczne jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Zgodnie z art. 400 ust. 6 Prawa wodnego nie określono terminu obowiązywania pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego.

Inwestycja polegać będzie na budowie stałego pomostu rekreacyjnego na jeziorze Janowskim na działce nr ewid. 29, obręb 0003 Janówko, gmina Brzozie, na wysokości działki nr ewid. 41, obręb 0003 Janówko, gmina Brzozie wraz z usunięciem trzciny pod projektowany pomost oraz roboty w wodach polegające na usunięciu trzciny pod kąpielisko na działce nr ewid. 29, obręb 0003 Janówko, gmina Brzozie, na wysokości działki nr ewid. 41, obręb 0003 Janówko, gmina Brzozie.

Teren, na którym planowana jest przedsięwzięcie położony jest w regionie wodnym Dolnej Wisły i znajduje się w obszarze:

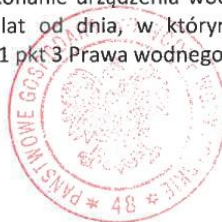
- jednolitej części wód powierzchniowych jeziornych o europejskim kodzie JCWP LW: PLLW20159 – Janowskie; stan ogólny – zły stan wód; stan chemiczny – dobry; stan/potencjał ekologiczny – zły stan ekologiczny; cel środowiskowy – dobry stan ekologiczny i chemiczny; ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – niezagrożona.
- jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o europejskim kodzie JCWP: PLRW20001028729 – Sugajnica; stan ogólny – brak danych; stan chemiczny – brak danych; stan/potencjał ekologiczny – dobry stan ekologiczny; cel środowiskowy – dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest
- monitorowany wskaźnik diadromiczny D, dobry stan chemiczny; ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona.
- jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie JCWPd: PLGW200039; stan chemiczny – dobry; stan ilościowy – dobry; cele środowiskowe – dobry stan chemiczny i ilościowy; ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona chemicznie.

Planowana inwestycja znajduje się w zasięgu Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Drwęcy.
W myśl art. 393 ust. 5 Prawa wodnego, Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji tego pozwolenia, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy Stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, tj. Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Po uzyskaniu zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania, na żądanie strony, decyzji zostanie nadana klauzula ostateczności.
4. W przypadku złożenia przez Stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich Stron lub jeżeli wszystkie Strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
6. Pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego wygasa, jeżeli Wnioskodawca nie rozpoczął działań w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenia wodnoprawne stało się ostateczne, zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 3 Prawa wodnego.




DYREKTOR
Władysław Kołybski

Otrzymują:

1. Miłosz Dybowski MT Geo, ul. Niepodległości 34/22, 88-100 Inowrocław /ZPO/.
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku, ul. Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk /ePUAP/.
3. Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego w Toruniu, ul. Słowackiego 80, 87-100 Toruń /ZPO/.
4. aa, EMD x2

Do wiadomości:

1. Nadzór Wodny w Nowym Mieście Lubawskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Grunwaldzka 3, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie.

Opłaty za udzielenie pozwolenia wodnoprawnego dokonano na podstawie art. 398 ust. 3 Prawa wodnego.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Toruniu, ul. Popiełuszki 3, 87-100 Toruń
tel.: +48 56 657 7840 | e-mail: zz-torun@wody.gov.pl

Toruń, dnia 16 maja 2025 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie

GR.ZUZ.4210.50.2025.EMD

Gmina Brzozie

Brzozie 50
87-313 Brzozie

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 § 1 i § 2 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zaświadcza, że decyzja z dnia 8 kwietnia 2025 r., znak: GR.ZUZ.4210.50.2025.EMD stała się ostateczna z dniem 8 maja 2025 roku.

Władysław Kołybski

Dyrektor
/podpis kwalifikowany/

Otrzymują:

1. Adresat /ePUAP/.
2. aa EMD.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Toruniu
ul. Popiełuszki 3, 87- 100 Toruń
T. +48 56 657 78 40 • E. zz-torun@wody.gov.pl

www.wodypolskie.gov.pl